



# Rapport annuel 2025



## COMPTE RENDU ANNUEL Technique, environnemental et financier

**DELEGANT :**

**SIOM Vallée de Chevreuse**

**DELEGATAIRE :**

**Dalkia**

## SOMMAIRE

|                                                                          |                             |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>1. PRESENTATION GENERALE</b>                                          | <b>4</b>                    |
| <b>1.1. CARACTERISTIQUES DU RESEAU</b>                                   | <b>4</b>                    |
| <b>1.2. HISTORIQUE DU RESEAU DU SIOM</b>                                 | <b>4</b>                    |
| 1.2.1. Réseau Courtabœuf.....                                            | 4                           |
| 1.2.2. Réseau Villejust.....                                             | 5                           |
| 1.2.3. Rappel des phases clés de la DSP SIOM depuis 2011 .....           | 5                           |
| <b>1.3. ORGANIGRAMME DE L'UNITE EN CHARGE DU RESEAU DU SIOM</b>          | <b>6</b>                    |
| <b>1.4. ORGANISATION DU SECTEUR</b>                                      | <b>7</b>                    |
| <b>1.5. DONNEES TECHNIQUES</b>                                           | <b>7</b>                    |
| <b>2. VIE DU RESEAU</b>                                                  | <b>8</b>                    |
| <b>2.1. RACCORDEMENT ET DERRACORDEMENT</b>                               | <b>8</b>                    |
| <b>2.2. DATES DE FONCTIONNEMENT DES CIRCUITS DE CHAUFFAGE</b>            | <b>9</b>                    |
| <b>2.3. CONSOMMATIONS DES RESEAUX</b>                                    | <b>11</b>                   |
| 2.3.1. Consommations d'eau.....                                          | 11                          |
| Option 1 : Formelle et structurée (Recommandée).....                     | Erreur ! Signet non défini. |
| 2.3.2. Consommations d'électricité.....                                  | 13                          |
| <b>2.4. VISITES REGLEMENTAIRES ET PERIODIQUES</b>                        | <b>15</b>                   |
| 2.4.1. Sous-station HT/BT 06 – Réseau BASSE pression de Courtabœuf ..... | 15                          |
| 2.4.2. Sous-station HT09 – Réseau basse pression de Villejust.....       | 16                          |
| 2.4.3. Sous-station HT11 – Réseau haute pression de Courtabœuf.....      | 16                          |
| 2.4.4. Vérification des équipements sous pression.....                   | 17                          |
| <b>3. BILAN ENERGETIQUE</b>                                              | <b>18</b>                   |
| <b>3.1. EVOLUTION DE LA RIGUEUR CLIMATIQUE</b>                           | <b>18</b>                   |
| <b>3.2. BILAN THERMIQUE</b>                                              | <b>20</b>                   |
| 3.2.1. Achats global d'énergie de dalkia au SIOM en 2025 .....           | 20                          |
| 3.2.2. Ventes réalisées auprès des Abonnés .....                         | 21                          |
| 3.2.3. Pertes thermiques des réseaux.....                                | 21                          |
| <b>3.3. BILAN DES VENTES 2025 PAR RAPPORT A 2024 (MWH)</b>               | <b>22</b>                   |
| <b>3.4. REPARTITION DES VENTES ENTRE LES RESEAUX</b>                     | <b>24</b>                   |
| <b>4. BILAN FINANCIER</b>                                                | <b>25</b>                   |
| <b>4.1. ACHAT DE CHALEUR</b>                                             | <b>25</b>                   |
| <b>4.2. DEPENSES DE GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT (GER)</b>              | <b>26</b>                   |

|                                                                                             |           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 4.2.1. Dépenses réalisées au titre du P3 .....                                              | 26        |
| 4.2.2. Balance des comptes liés au P3 (montants HT) .....                                   | 27        |
| <b>4.3. REVISION DES PRIX 2025</b>                                                          | <b>28</b> |
| 4.3.1. Prix R1 .....                                                                        | 28        |
| 4.3.2. Prix R2 .....                                                                        | 28        |
| <b>4.4. RECAPITULATIF FACTURATION ABONNES</b>                                               | <b>29</b> |
| <b>4.5. FACTURATION MENSUELLE DU RESEAU HAUTE PRESSION DU SIOM</b>                          | <b>30</b> |
| 4.5.1. HT 01 – enerlis .....                                                                | 30        |
| 4.5.2. HT 02 – Castorama .....                                                              | 30        |
| HT 03 – Segro .....                                                                         | 31        |
| 4.5.3. HT 04 – SDC Bures Orsay .....                                                        | 31        |
| 4.5.4. HT 05 – Coca Cola .....                                                              | 32        |
| 4.5.5. HT 07 – DB Tucano .....                                                              | 32        |
| 4.5.6. HT 10 – Initial BTB .....                                                            | 33        |
| 4.5.7. HT 12 – Terre de Feu .....                                                           | 33        |
| 4.5.8. BT 01 – Bruneau .....                                                                | 34        |
| <b>4.6 FACTURATION MENSUELLE DU RESEAU BASSE PRESSION DU SIOM (VILLEJUST)</b>               | <b>34</b> |
| 4.5.9. SST 01 – Yolle .....                                                                 | 34        |
| 4.5.10. SST 02 – Mazak .....                                                                | 35        |
| 4.5.11. SST 03 – Roclim .....                                                               | 35        |
| 4.5.12. SST 04 – Maison des services .....                                                  | 36        |
| 4.5.13. SST 05 – Eyrein .....                                                               | 36        |
| 4.5.14. SST 06 – ASP .....                                                                  | 37        |
| 4.5.15. SST 07 .....                                                                        | 37        |
| 4.5.16. SST 09 – REBUFFAT .....                                                             | 38        |
| 4.5.17. SST 10 – Bâtiment B .....                                                           | 38        |
| <b>5. ANNEXES</b>                                                                           | <b>39</b> |
| <b>5.1. ANNEXE 1 : CONTROLES REGLEMENTAIRES</b>                                             | <b>39</b> |
| <b>5.2. ANNEXE 2 : COMPTE RENDU FINANCIER.</b>                                              | <b>39</b> |
| <b>5.3. ANNEXE 3 : TABLEAU DE SUIVI DES INTERVENTIONS DE DEPANNAGE AU COURS DE L'ANNEE.</b> | <b>39</b> |
| <b>5.4. ANNEXE 4 : CRF SVD28</b>                                                            | <b>39</b> |
| <b>5.5. ANNEXE 5 : INVENTAIRE P3</b>                                                        | <b>39</b> |
| <b>5.6. ANNEXE 6 : HABILITATIONS</b>                                                        | <b>39</b> |
| <b>5.7. ANNEXE 7 : JUSTIFICATIFS DEPENSES P3</b>                                            | <b>39</b> |
| <b>5.8. ANNEXE 8: BALANCE DES AG</b>                                                        | <b>39</b> |

## 1. PRESENTATION GENERALE

Ce rapport présente le compte rendu de l'année civile 2025. Il est défini dans le contexte de convention de délégation du chauffage urbain du SIOM de la vallée de Chevreuse.

### 1.1. CARACTERISTIQUES DU RESEAU

Le réseau de chaleur actuel du SIOM vallée de Chevreuse assure le **TRANSPORT ET LA DISTRIBUTION DE CHALEUR** nécessaire au chauffage et aux process industriels des abonnés situés à l'intérieur du périmètre délégué du Parc d'Activité de Courtabœuf, des abonnés situés sur le réseau de Villejust et la fourniture de chaleur à la chaufferie du réseau de chaleur de la ville des Ulis.

### 1.2. HISTORIQUE DU RESEAU DU SIOM

Le déploiement des infrastructures de chauffage a débuté en 1984 avec le réseau de Courtabœuf et son raccordement à la chaufferie des Ulis, suivi en 1991 par l'extension vers le réseau de Villejust.

La production de chaleur est assurée par **L'USINE DE VALORISATION ENERGETIQUE (UVE)** de Villejust. La ville des Ulis, par la chaufferie, assure un secours (on parle alors d'un fonctionnement en mode « export »).

#### 1.2.1. Réseau Courtabœuf

Ce réseau construit en 1984 est un réseau **HAUTE TEMPERATURE** (eau surchauffée à 180°C). Il s'agit d'un réseau en caniveau sur une longueur de près de 5km (de HT08 à HT01 liaison UVE-Ulis qui a été renforcée par la mise en place du 3eme tube en 2013).

A partir de la sous-station HT/BT06, un complément de réseau a été construit en **BASSE TEMPERATURE** desservant deux sous-stations (BT01 et BT02). Ce réseau principalement en fonte pré isolée s'étend sur près d'1km.

### 1.2.2. Réseau Villejust

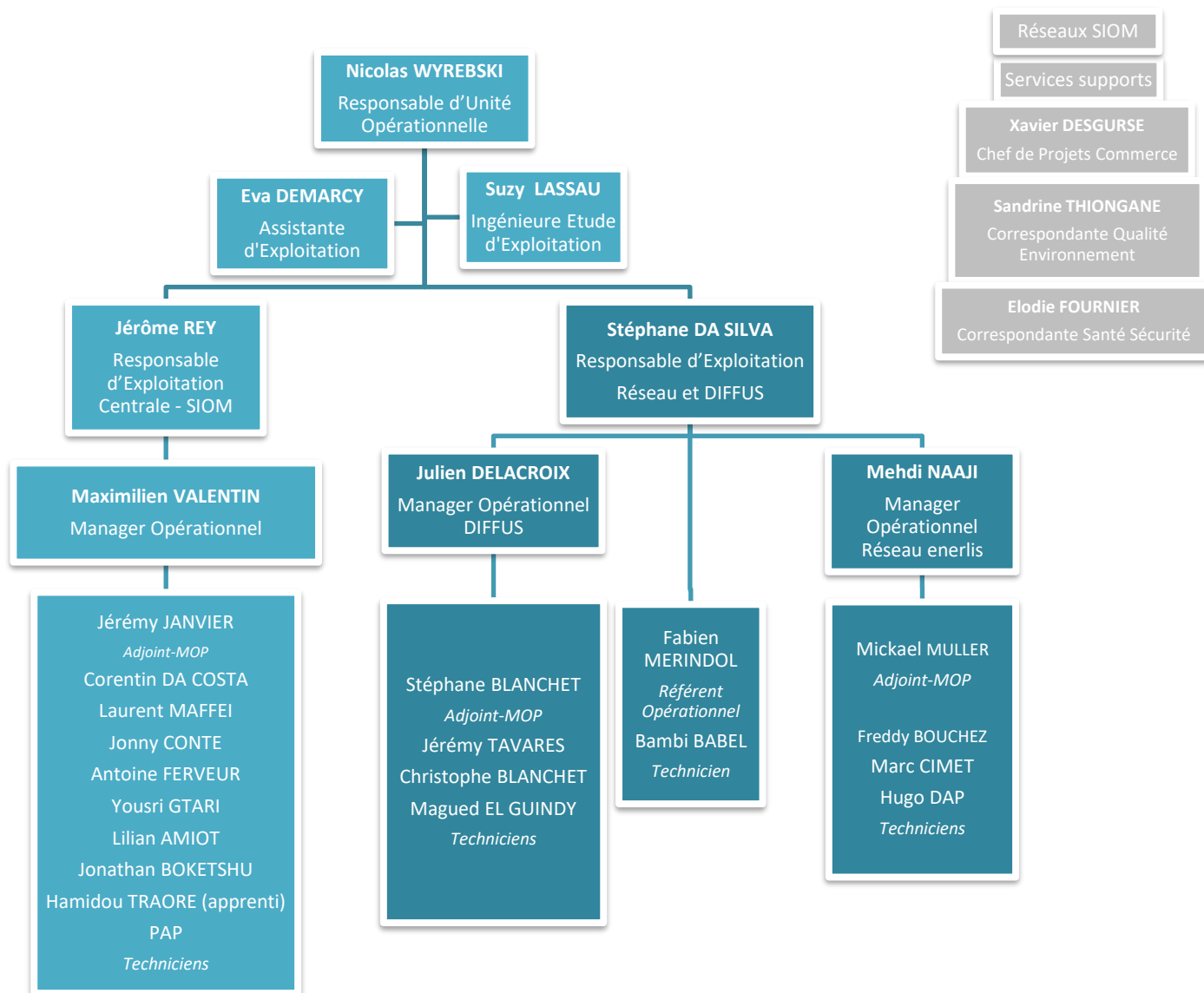
Le réseau de Villejust est plus récent (1992). Il est alimenté à partir de la sous-station HT09 contigüe au SIOM. Il fonctionne à **BASSE TEMPERATURE** (moins de 110°C). Le réseau est aérien dans l'UVE puis en acier pré isolé enterré en dehors de ce périmètre. La zone d'activité est ceinturée par un réseau long de 1,2 km sur laquelle se piquent les différentes sous-stations.

### 1.2.3. Rappel des phases clés de la DSP SIOM depuis 2011

|                    |                                                                                    |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 01/01/2011         | Prise d'effet de la nouvelle DSP                                                   |
| 01/09/2011         | Début des travaux de la sous-station HT11                                          |
| 01/09/2012         | Début des travaux pour le renforcement de la liaison SIOM – Les Ulis               |
| 01/12/2012         | Début des travaux pour la GTC réseau                                               |
| 03/02 – 27/03/2013 | Arrêt UVE pour permettre les travaux d'amélioration de la performance énergétique  |
| 24/06/2013         | Réception de la sous-station HT11                                                  |
| 01/07/2013         | Convention quadripartite                                                           |
| 05/07/2013         | Réception de la GTC                                                                |
| 01/09/2013         | Les réseaux Dalkia intègrent le périmètre ISO14001 du SIOM                         |
| 01/11/2013         | Démarrage du 3 <sup>ème</sup> tube                                                 |
| 24/11 – 05/12/2014 | Renforcement des pompes HT08 pour augmenter la capacité d'export du SIOM           |
| 01/02/2015         | Réalisation d'une Thermographie aérienne pour améliorer la performance énergétique |
| 23/03/2021         | Réalisation d'une Thermographie aérienne pour améliorer la performance énergétique |
| 13/07/2021         | Finalisation de la pose de matelas sur le réseau HP de Courtaboeuf                 |

### 1.3. ORGANIGRAMME DE L'UNITÉ EN CHARGE DU RESEAU DU SIOM

L'effectif total de l'établissement est de **28 PERSONNES** dont 1 apprenti, réparties comme suit :



Les horaires de travail de DALKIA sont identiques pour le personnel administratif et les opérateurs :

- ❖ 8h00 – 12h00
- ❖ 13h30 – 17h00.

Une astreinte est assurée en dehors de ces heures et des jours ouvrés.

## 1.4. ORGANISATION DU SECTEUR

La partie opérationnelle regroupe un secteur **PRODUCTION** et un secteur **DISTRIBUTION**.

Le **RESPONSABLE D'EXPLOITATION CENTRALE – SIOM** gère les trois réseaux appartenant à la DSP du SIOM et délégués à Dalkia. Il est également responsable de la production servant à alimenter en chaleur la ville des Ulis situés en centrale enerlis. Cette double compétence lui permet d'optimiser au mieux le fonctionnement du réseau du SIOM pour maximiser la quantité de chaleur absorbée via les sous-stations HT11 et HT01.

La gestion du comptage et du parc des compteurs d'énergie associé, les problématiques QSE (Qualité-Sécurité-Environnement) sont placés sous la responsabilité de **L'INGENIEUR** support en collaboration avec une **CORRESPONDANTE QSE**.

De plus, une **ASTREINTE** assure le dépannage des installations en dehors des heures ouvrables. Elle se compose d'un technicien pour chacun des secteurs primaires et secondaires. Le roulement de l'astreinte se fait sur 7 jours à compter du jeudi.

Pour optimiser la récupération de chaleur du SIOM, un bypass a été mis en place en 2013. Ce système permet à enerlis de bénéficier directement de l'énergie injectée dans le réseau.

## 1.5. DONNEES TECHNIQUES

Pour assurer le secours de l'UVE en cas de panne prolongée, la centrale enerlis, située aux Ulis, dispose des installations suivantes :

- ❖ Une **CHAUDIERE** alimentée en gaz naturel de 54 MW.
- ❖ Deux **CHAUDIERES A BRULEUR MIXTE** alimentées en gaz naturel de 12 et 24 MW (G3 et G1) – le Fioul Domestique sert de secours.
- ❖ Une unité de **COGENERATION** d'une puissance de 11 MW<sub>th</sub> et de 7 MW<sub>élec</sub>.
- ❖ Une chaudière **BIOMASSE** de 10 MW qui permet d'augmenter la part d'ENR&R dans le mix énergétique de la ville des Ulis à hauteur de 59 % en 2025.

## 2. VIE DU RESEAU

### 2.1. RACCORDEMENT ET DERRACORDEMENT

| Sous Station | Dates polices d'abonnements | Sous Station                        | UFF   | Puissances techniques (kW) | Consommations 2025 (MWh) |
|--------------|-----------------------------|-------------------------------------|-------|----------------------------|--------------------------|
| HT01         |                             | Enerlis                             | 48000 | 18000                      | 68913,00                 |
| HT02         | 01/10/2016                  | Castorama                           | 723   | 600                        | 190,18                   |
| HT03         | 03/01/2011                  | Segro France                        | 684   | 1500                       | 656,83                   |
| HT04         | 01/01/2015                  | SDC BURES ORSAY                     | 2654  | 2650                       | 1841,460385              |
| HT05         | 01/01/2011                  | Coca Cola Prologis                  | 845   | 380                        | 967,7                    |
| HT07         | 10/01/2011                  | DB Ducano                           | 907   | 1500                       | 442,139                  |
| HT10         | 06/04/2011                  | INITIAL BTB                         | 275   | 1000                       | 549,51                   |
| HT12         | 23/09/2021                  | Odysse                              | 318   | 760                        | 1358,81                  |
| BT01         | 01/01/2011                  | Bruneau                             | 4364  | 4500                       | 4085,5                   |
| SST 01       | 15/02/2011                  | YOLLE PUBLICITE SA                  | 120   | 70                         | 109,21                   |
| SST 02       | 01/01/2011                  | Mazak                               | 492   | 1200                       | 572,9                    |
| SST 03       | 28/04/2011                  | ROCLIM                              | 141   | 250                        | 47,35                    |
| SST 04       | 14/06/2011                  | Maison des Services (SCI Du Tropic) | 39    | 50                         | 38,48                    |
| SST 05       | 01/01/2016                  | EYREIN                              | 417   | 405                        | 352,79                   |
| SST 06       | 01/01/2011                  | S.A.S ETELM                         | 31    | 95                         | 68,264                   |
| SST 07       | 22/11/2019                  | PAF                                 | 180   | 330                        | 223,93                   |
| SST 09       | 01/01/2011                  | REBUFFAT                            | 163   | 430                        | 244,83                   |
| SST 10       | 11/02/2014                  | Bâtiment B                          | 136   | 430                        | 273,42                   |
| Total        |                             |                                     | 60489 |                            | 80936,30                 |

Il n'y a eu aucune évolution de l'UFF sur l'année 2025 par rapport à l'année 2024. En conséquence, le nombre total d'UFF reste à 60 489. En revanche, nous observons en 2025 une augmentation de la consommation en MWh de 5.29 % par rapport à l'année précédente. La chronologie des arrêts techniques de 2024 du SIOM apporte, comme nous le verrons par la suite, une explication à ce phénomène.

### 2.2. TRAVAUX DE PREMIER ETABLISSEMENT

Au cours de l'exercice 2026, aucune dépense au titre de **TRAVAUX DE PREMIER ETABLISSEMENT** n'a été engagée.

### 2.3. TRAVAUX DE BRANCHEMENT ET EXTENSIONS PARTICULIERS

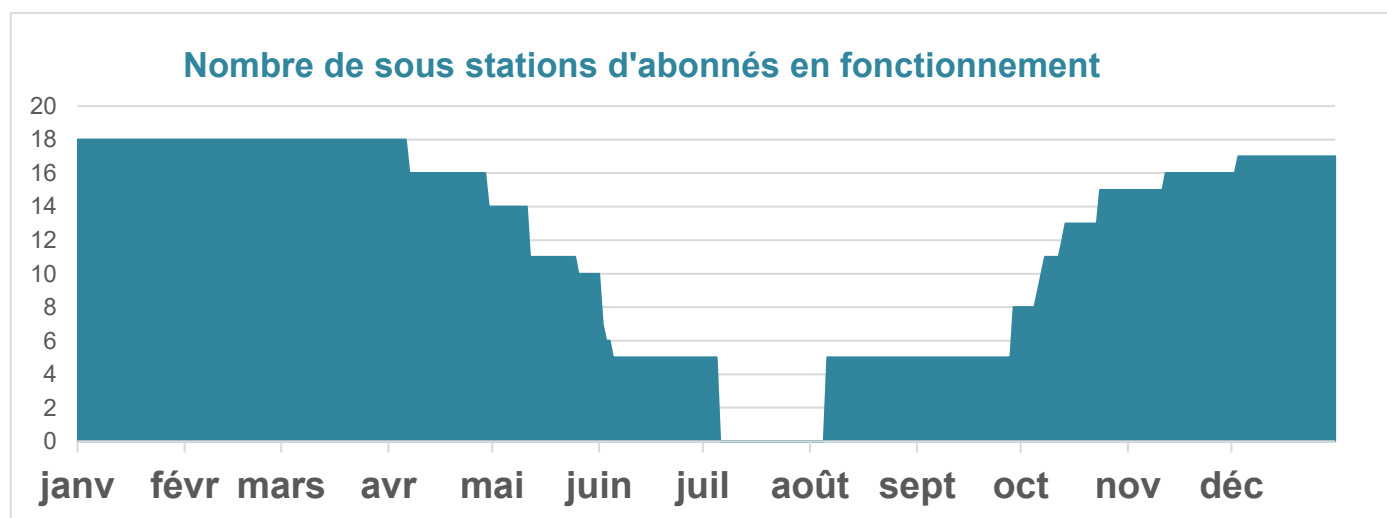
En 2026, aucune opération **D'EXTENSION, TRAVAUX NEUFS OU DE BRANCHEMENT** n'ont été effectués. Le patrimoine immobilier est demeuré **INCHANGE** au cours de l'année 2025.

## 2.4. DATES DE FONCTIONNEMENT DES CIRCUITS DE CHAUFFAGE

La majorité des abonnés des réseaux du SIOM ont des **BESOINS DE CHAUFFAGE**. C'est le cas de toutes les sous stations du réseau basse pression de Villejust. Ce réseau, desservi par la sous station HT09, est par conséquent complètement à l'arrêt durant la période estivale.

Sur le réseau HP de Courtabœuf en revanche, la sous stations HT10 (Blanchisserie) présente un profil de consommation spécifique, l'apport de chaleur est requis pour ses besoins de process industriel. Enfin, pour l'abonné principal, enerlis, les besoins couvrent le chauffage et l'eau chaude sanitaire en hiver et l'été, l'activité se concentre principalement sur la production d'eau chaude sanitaire.

Le graphique suivant présente ainsi le nombre de sous station en marche au cours de l'année 2025 :



Le SIOM a procédé à son arrêt technique annuel entre le 6 Juillet et le 5 Août.

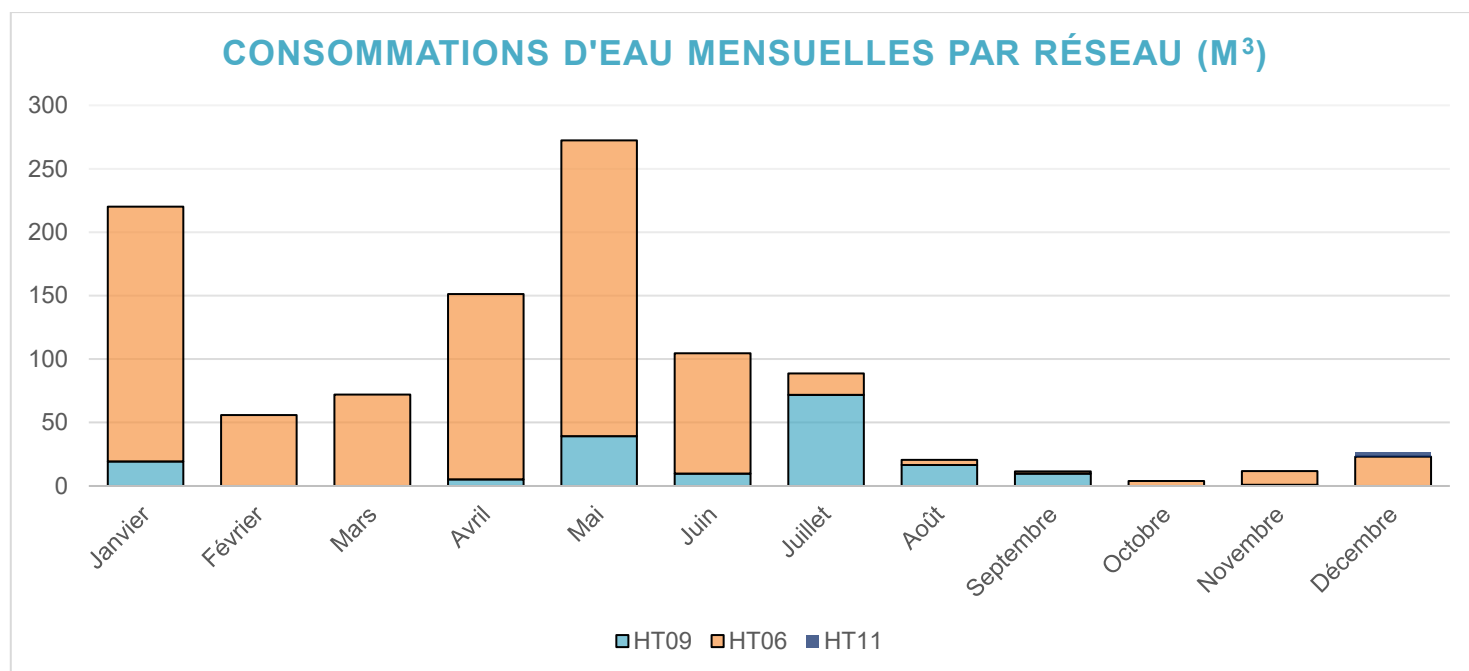
La liste complète des arrêts et démarrages des sous stations sont présentés dans les tableaux suivants.

| SOUS-STATION | NOMS COURTABOEUF | Arrêt (2025/2026) | Marche (2024/2025) |
|--------------|------------------|-------------------|--------------------|
| HT01         | enerlis          | pas d'arrêt       |                    |
| HT02         | Castorama        | 30/04/2025        | 18/11/2025         |
| HT03         | Segro France     | 05/06/2025        | 03/12/2025         |
| HT04         | Technim          | 07/04/2025        | 12/11/2025         |
| HT05         | Coca Cola        | 07/04/2025        | 13/10/2025         |
| HT06         | HT/BT06          | 27/05/2025        | 29/09/2025         |
| HT07         | DB Tucano        | 12/05/2025        | 14/10/2025         |
| HT08         | UIOM             | pas d'arrêt       |                    |
| HT09         | ZAC Villejust    | 12/05/2025        | 29/09/2025         |
| HT10         | Hyges/BTB        | pas d'arrêt       |                    |
| HT12         | Terre de feu     | 04/08/2025        | 26/09/2025         |
| BT01         | Bruneau          | 02/06/2025        | 29/09/2025         |
| BT02         | Balkanika Delice | pas en service    |                    |

| SOUS-STATION    | NOMS VILLEJUST      | Arrêt (2025/2026) | Marche (2024/2025) |
|-----------------|---------------------|-------------------|--------------------|
| SST01           | Yolle               | 02/06/2025        | 06/10/2025         |
| SST02           | Mazak               | 03/06/2025        | 09/09/2025         |
| SST03           | ROCLIM              | 30/04/2025        | 24/10/2025         |
| SST04           | Maison des services | 30/04/2025        | 24/10/2025         |
| SST05           | Eyrein              | 12/05/2025        | 29/09/2025         |
| SST06           | ASP                 | 12/05/2025        | 29/09/2025         |
| SST07           | PAF                 | 26/05/2025        | 07/10/2025         |
| SST08           | SDMS                | pas en service    |                    |
| SST09           | Bâtiment A          | 30/06/2025        | 30/10/2025         |
| SST10           | Bâtiment B          | 02/06/2025        | 08/10/2025         |
| arrêt technique |                     | 07/07/2025        | 05/08/2025         |

## 2.5. CONSOMMATIONS DES RESEAUX

### 2.5.1. Consommations d'eau

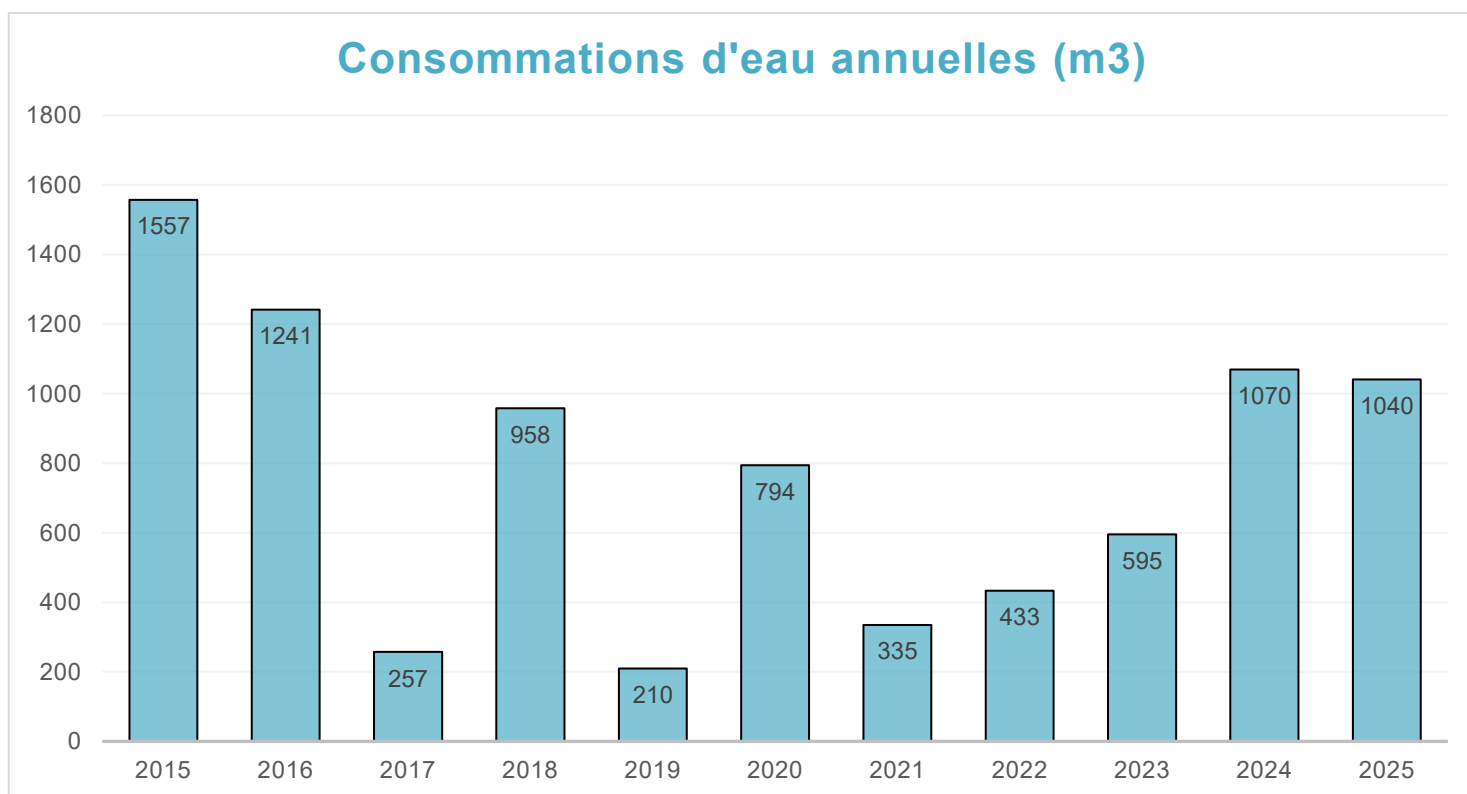


On remarque sur le graphique une **CONSOMMATION IMPORTANTE DE JANVIER A JUIN 2025** avec des pics sur janvier et mai sur le réseau basse pression de Courtabœuf (HT/BT06). Cet appoint s'explique par deux fuites importantes sur le réseau de HT06.

L'ancienneté du réseau en  **Fonte**  favorise une corrosion généralisée. Avec le temps, le matériau de désagrège, perd ses propriétés mécaniques et finit par céder sous la pression ou les contraintes du sol. De plus, les variations de température provoquent une dilatation et une rétraction des matériaux. Les joints durcissent et perdent en élasticité, ne parvenant plus à compenser ces mouvements, ce qui entraîne des fuites.

Le réseau basse pression de Villejust (alimenté par HT09) présente quant à lui une **CONSOMMATION IMPORTANTE EN MAI ET JUILLET**. A la fin du mois d'avril, une fuite s'est déclarée, elle a fait l'objet de recherches prolongées jusqu'en septembre. Bien que le réseau ait été mis hors service l'été, plusieurs interventions successives ont été nécessaires pour l'identifier.

L'appoint d'eau de HT09 représente 16% de l'appoint annuel sur l'année 2025. Le passage à  **L'ACIER PRE-ISOLE**  permet de limiter les fuites grâce à sa grande résistance aux phénomènes de  **DILATATION** . Ce matériau garantit une meilleure intégrité du réseau et une étanchéité bien supérieure aux anciennes installations en fonte.

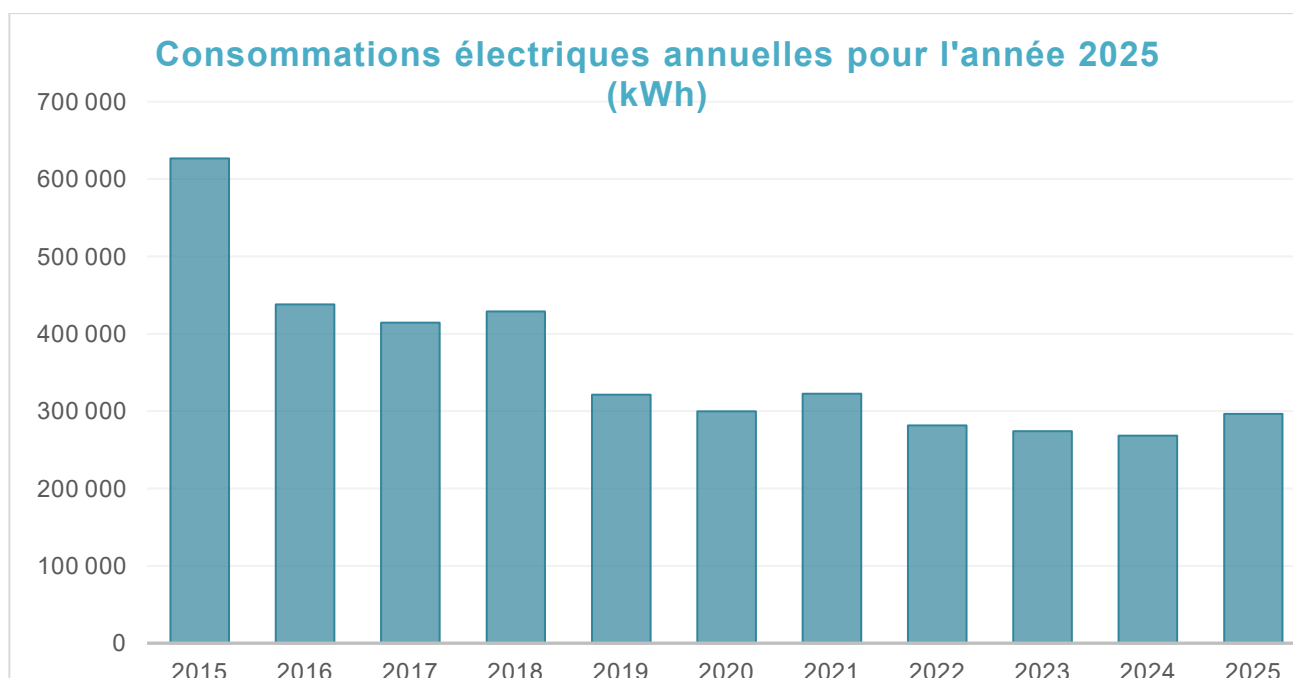
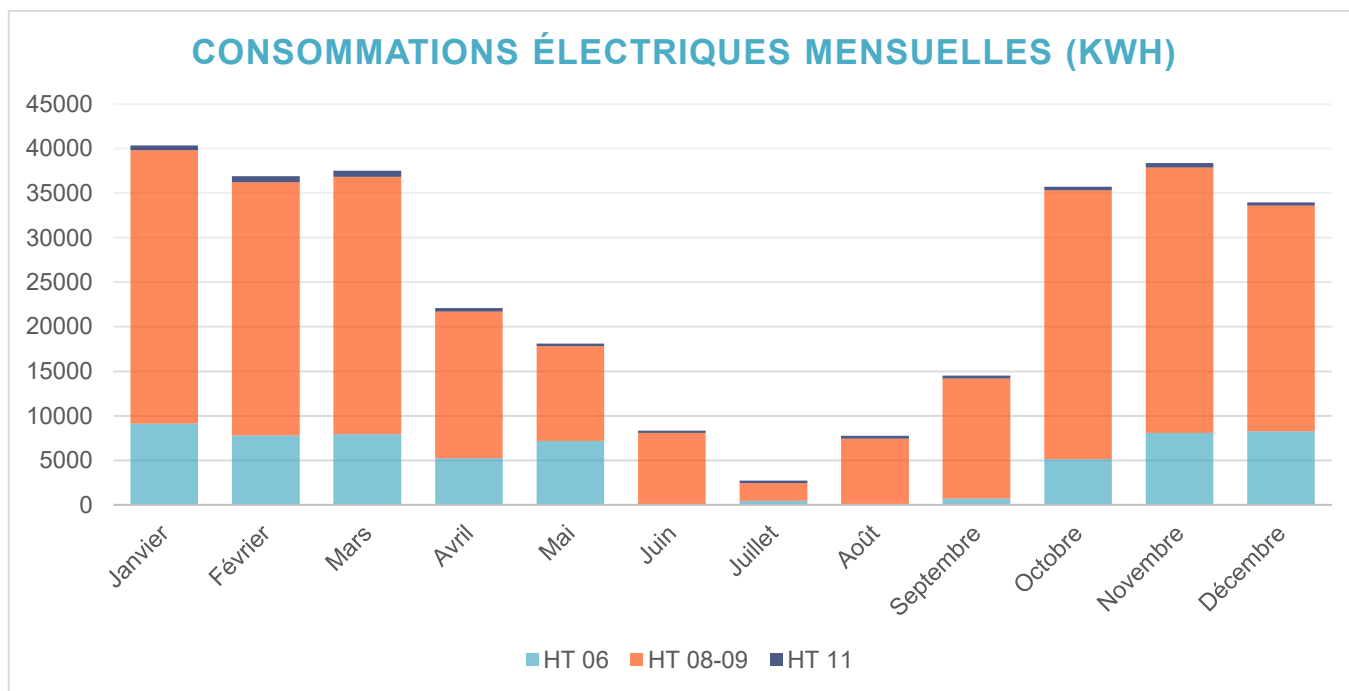


La consommation cumulée d'eau des réseaux du SIOM demeure globalement stable par rapport à 2024, avec une légère diminution de l'ordre de 3 %. Plusieurs fuites ont été réparées au cours de l'année. À titre d'exemple, la photo ci-dessous illustre une fuite localisée à proximité de l'A10 ; on observe les signes d'une corrosion d'origine externe. D'autres points de rupture ont été identifiés à Villejust, entre les chambres de vannes situées près du Parc des Deux Lacs (cf. photo de droite).



*Illustrations de fuites détectées : à gauche, vue à proximité de l'autoroute A10 ;  
à droite, aux abords du parc des Deux Lacs.*

## 2.5.2. Consommations d'électricité



La consommation est majoritairement dédiée aux zones HT08-HT09 en raison de la puissance des pompes. Le réseau couvert, plus vaste, est plus demandeur en énergie. De plus, il est à noter que la SST HT11 n'est pas mise en service.

Entre 2019 et 2025, nous ne constatons **PAS D'EVOLUTIONS SIGNIFICATIVES** au niveau des consommations électriques. Nous notons une augmentation de 10% de la consommation électrique par rapport à l'année précédente.

## 2.6. VISITES REGLEMENTAIRES ET PERIODIQUES

Le traitement et l'analyse quotidienne du réseau d'eau surchauffée sont assurés par la société Dalkia. En complément, la société BWT a été mandatée en tant qu'expert pour garantir la conformité du traitement de l'eau. Une analyse contradictoire est ainsi faite tous les mois concernant la **QUALITE D'EAU** des réseaux dont nous avons la gestion pour le SIOM.

Vous trouverez, ci-après, les tableaux récapitulatifs de l'année 2025 des analyses effectuées par la société BWT (revue mensuelle dans le TDB QSE).

### 2.6.1. Sous-station HT/BT 06 – Réseau BASSE pression de Courtabœuf

| Date des relevés  | 16-déc.-24 | 28-janv.-25 | 27-févr.-25 | 26-mars-25 | 24-avr.-25 | 22-mai-25 | 25-juin-25 | 25-juil.-25 | 27-août-25 | 28-sept.-25 | 21-oct.-25 | 27/11/0225 | 16-déc.-25 | Normes à maintenir dans le réseau |
|-------------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|-----------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|------------|-----------------------------------|
| Période concernée | déc        | janv        | févr        | mars       | avril      | mai       | juin       | juil        | août       | sept        | oct        | nov        | déc        |                                   |
| Aspect            | Incolore   | Incolore    | Incolore    | Incolore   | Incolore   | Incolore  | Incolore   |             |            |             | Lgt jaune  | Lgt marron | Lgt marron | Claire                            |
| pH                | 8,4        | 8,6         | 8,5         | 8,3        | 8,4        | 8,0       | 8,3        |             |            |             | 9,7        | 9,6        | 8,6        | 8,5 – 9,8                         |
| TH °f             | 4,0        | <0,2        | <0,2        | 5,0        | 12,0       | 3,2       | 6,0        |             |            |             | < 0,2      | < 0,2      | < 0,2      | 0 – 5                             |
| TA °f             | 0,4        | 0,6         | 0,8         | <0,2       | 0,4        | 0,0       | 0,0        |             |            |             | 3,0        | 2,2        | 1,6        | 0 – 5                             |
| Cl mg/l           | 36,0       | 31,0        | 30,0        | 36,0       | 26,0       | 30,0      | 31,0       |             |            |             | 30,0       | 30,0       | 31,0       | 15 - 25                           |
| PO4mg/l           | 0,8        | 47,7        | 14,5        | 5,0        | 18,8       | 6,7       | 5,4        |             |            |             | 3,0        | 30,5       | 20,0       | 5 – 50                            |
| Na2SO3 mg/l       | 10,0       | 46,0        | 0,0         | 5,0        | 0,0        | 0,0       | 0,0        |             |            |             | 0,0        | 50,0       | 0,0        | 5 – 50                            |
| Fer mg/l          | 0,0        | 0,0         | 0,2         | 0,1        | 0,1        | 0,2       | 0,5        |             |            |             | 2,6        | 2,7        | 4,2        | < 1                               |
| Index réseau (m3) | 11392      | 11672       | 11738       | 11800      | 11912      | 12110     | 12280      |             |            |             | 12311      | 12321      | 12336      |                                   |

## 2.6.2. Sous-station HT09 – Réseau basse pression de Villejust

| Date des relevés  | 16-déc.-24     | 28-janv.-25    | 27-févr.-25    | 26-mars-25 | 24-avr.-25 | 22-mai-25 | 25-juin-25 | 25-juil.-25 | 27-août-25 | 28-sept.-25 | 21-oct.-25 | 27/11/0225 | 16-déc.-25     | Normes à maintenir dans le réseau |
|-------------------|----------------|----------------|----------------|------------|------------|-----------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|----------------|-----------------------------------|
| Période concernée | déc            | janv           | févr           | mars       | avril      | mai       | juin       | juil        | août       | sept        | oct        | nov        | déc            |                                   |
| Aspect            | Très lgt jaune | Très lgt jaune | Très lgt jaune | Incolore   | Incolore   |           |            |             |            |             | Orangé     | Incolore   | Très lgt jaune | Claire                            |
| pH                | 9,4            | 8,8            | 8,5            | 7,9        | 7,5        |           |            |             |            |             | 9,3        | 10,2       | 9,7            | 8,5 – 9,8                         |
| TH °f             | <0,3           | <0,2           | <0,2           | 3,8        | 4,8        |           |            |             |            |             | < 0,2      | < 0,2      | < 0,2          | 0 – 5                             |
| TA °f             | 3,4            | 1,4            | 1,8            | 0,0        | 0,0        |           |            |             |            |             | 2,0        | 3, 2       | 4,6            | 0 – 5                             |
| Cl mg/l           | 42,0           | 36,0           | 49,0           | 36,0       | 36,0       |           |            |             |            |             | 30,0       | 26,0       | 26,0           | 15 - 25                           |
| PO4mg/l           | 24,6           | 8,2            | 23,3           | 4,9        | 46,7       |           |            |             |            |             | 33,2       | 12,3       | 14,6           | 5 – 50                            |
| Na2SO3 mg/l       | 17,0           | 0,0            | 90,0           | 5,0        | 0,0        |           |            |             |            |             | 0,0        | 0,0        | 30,0           | 5 – 50                            |
| Fer mg/l          | 0,6            | 0,5            | 0,5            | 0,6        | 1,0        |           |            |             |            |             | 8,0        | 0,0        | 2,1            | < 1                               |
| Index réseau (m3) | 4162           | 4183           | 4183           | 4183       | 4184       |           |            |             |            |             | 4358       | 4358       | 4358           |                                   |

## 2.6.3. Sous-station HT11 – Réseau haute pression de Courtabœuf

| Date des relevés  | 16-déc.-24 | 28-janv.-25 | 27-févr.-25 | 26-mars-25 | 24-avr.-25 | 22-mai-25 | 25-juin-25 | 25-juil.-25 | 27-août-25 | 28-sept.-25 | 21-oct.-25 | 27/11/0225 | 16-déc.-25 | Normes à maintenir dans le réseau |
|-------------------|------------|-------------|-------------|------------|------------|-----------|------------|-------------|------------|-------------|------------|------------|------------|-----------------------------------|
| Période concernée | déc        | janv        | févr        | mars       | avril      | mai       | juin       | juil        | août       | sept        | oct        | nov        | déc        |                                   |
| Aspect            | Incolore   | Incolore    | Incolore    | Incolore   | Incolore   | Incolore  | Incolore   | Incolore    | Incolore   | Incolore    | Incolore   | Incolore   | Incolore   | Claire                            |
| pH                | 9,1        | 9,2         | 8,8         | 8,9        | 8,9        | 9,0       | 8,8        | 8,6         | 9,4        | 9,1         | 9,2        | 9,2        | 9,2        | 9,5 – 10,5                        |
| TH °f             | <0,2       | <0,2        | <0,2        | <0,2       | <0,2       | <0,2      | <0,2       | <0,2        | < 0,2      | < 0,2       | < 0,2      | < 0,2      | < 0,2      | 0,0                               |
| TA °f             | 2,2        | 1,4         | 2,0         | 3,0        | 2,2        | 3,2       | 2,0        | 3,2         | 3,8        | 0,8         | 1,8        | 3,4        | 4,4        | 0 – 10                            |
| Cl mg/l           | 40,0       | 36,0        | 30,0        | 26,0       | 26,0       | 30,0      | 27,0       | 30,0        | 26,0       | 26,0        | 22,0       | 31,0       | 30,0       | 15 - 25                           |
| PO4mg/l           | 17,4       | 32,3        | 33,0        | 25,3       | 7,4        | 20,8      | 15,5       | 20,2        | 23,7       | 25,5        | 23,4       | 0,2        | 40,0       | 20 - 50                           |
| DEHA              | 291,0      | 360,0       | 905,0       | 985,0      | 1635,0     | 433,0     | 605,0      | 850,0       | 301,0      | 855,0       | 1285,0     | 1610,0     | 875,0      | 150 – 400                         |
| Fer mg/l          | 0,1        | 0,0         | 0,0         | 0,1        | 0,0        | 0,1       | 0,4        | 0,2         | 0,2        | 0,4         | 0,2        | 0,0        | 0,1        | < 1                               |
| Index réseau (m3) | 1919       | 1919        | 1919        | 1919       | 1919       | 1919      | 1919       | 1919        | 1919       | 1919        | 1919       | 1919       | 1923       |                                   |

#### 2.6.4. Vérification des équipements sous pression

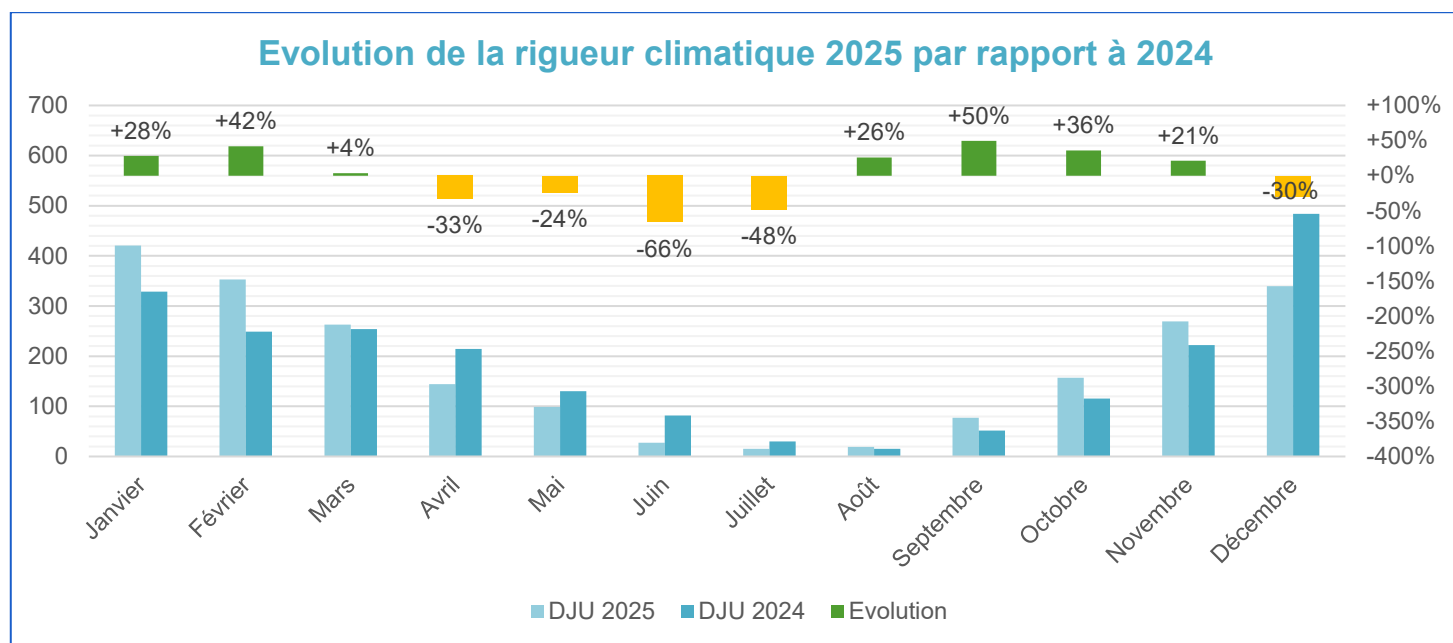
Dans le tableau ci-dessous vous trouverez les derniers équipements contrôlés et la prochaine visite prévue :

| Equipement    | Sous station | Dernier contrôle | Prochaine visite |
|---------------|--------------|------------------|------------------|
| Echangeur     | HT 02        | 18/07/2023       | 19/06/2026       |
| Echangeur     | HT 03        | 21/06/2024       | 29/05/2028       |
| Echangeur     | HT 04        | 03/10/2022       | 12/09/2026       |
| Echangeur     | HT 05        | 21/06/2024       | 05/09/2026       |
| Echangeur     | HT/BT 06     | 01/12/2023       | 15/11/2026       |
| Echangeur     | HT 07        | 21/06/2024       | 05/09/2026       |
| Echangeur n°2 | HT 09        | 18/07/2023       | 03/10/2026       |
| Echangeur n°3 | HT 09        | 21/06/2024       | 15/08/2026       |
| Echangeur     | HT 10        | 18/07/2023       | 05/09/2026       |
| Echangeur n°1 | HT 11        | 17/08/2016       | 30/12/2022       |
| Echangeur n°2 | HT 11        | 09/08/2017       | 30/12/2022       |
| Echangeur     | HT 12        | 21/06/2024       | 29/05/2028       |

Les visites prochaines visites concerne des épreuves (réalisé tous les 10 ans) ou bien des inspections (réalisé tous les 48 mois). Les deux échangeurs de HT11 ne sont pas contrôlés car la sous-station est à l'arrêt, ses échangeurs ne sont donc pas en service. Il est prévu le remplacement et la remise en service de ces équipements en 2026.

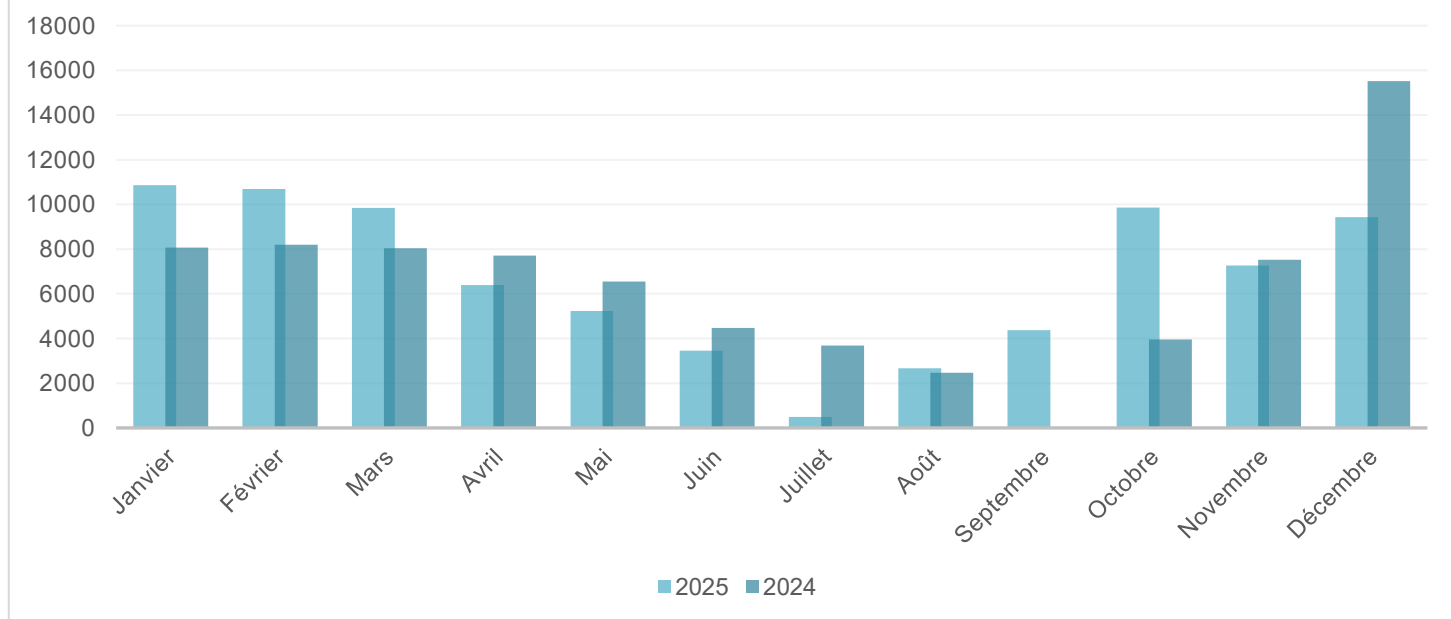
### 3.1. EVOLUTION DE LA RIGUEUR CLIMATIQUE

La rigueur climatique en 2025 est **TRES LEGEREMENT SUPERIEURE** à celle de l'année 2024.



Le profil de rigueur climatique présente des disparités interannuelles d'une année à l'autre. L'hiver cette disparité est plus marquée que l'été. On observe un contraste saisonnier marqué en 2025 : un été plus tempéré que celui de 2024, mais un hiver plus froid que l'année précédente.

## Evolution des ventes abonnés 2025 (MWh)



Le total des ventes abonnés affiche une hausse de **5,6 %** en 2025. Ce constat est corrélé aux périodes d'indisponibilité du SIOM : en 2024, l'arrêt technique avait duré près de deux mois (du 13 août au 8 octobre), tandis qu'en 2025, cette maintenance a été concentrée sur une période plus courte, du 7 juillet au 5 août.

On observe un écart sur les ventes **D'OCTOBRE** 2025. Ces variations sont corrélées aux périodes de maintenance du SIOM survenus l'année précédente, ainsi qu'aux conditions climatiques de 2025.

Les pannes de l'usine de valorisation énergétique et la rigueur climatique peuvent expliquer des différences de quantité de vente entre deux années.

#### 3.2.1. Achats global d'énergie de dalkia au SIOM en 2025

|           | UVE à Courtabœuf<br>(MWh) 2025 | UVE à Villejust<br>(MWh) 2025 | enerlis à<br>Courtabœuf et<br>Villejust (MWh) 2025 | Total Achats (MWh) 2025 |
|-----------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------|
| Janvier   | 11933                          | 460                           | 0                                                  | 12394                   |
| Février   | 11520                          | 411                           | 0                                                  | 11931                   |
| Mars      | 10400                          | 349                           | 0                                                  | 10749                   |
| Avril     | 6863                           | 219                           | 111                                                | 7193                    |
| Mai       | 5910                           | 58                            | 0                                                  | 5967                    |
| Juin      | 3900                           | 0                             | 0                                                  | 3900                    |
| Juillet   | 554                            | 0                             | 0                                                  | 554                     |
| Août      | 3021                           | 0                             | 0                                                  | 3021                    |
| Septembre | 4801                           | 0                             | 0                                                  | 4801                    |
| Octobre   | 9979                           | 150                           | 0                                                  | 10129                   |
| Novembre  | 8395                           | 285                           | 0                                                  | 8680                    |
| Décembre  | 9718                           | 297                           | 48                                                 | 10062                   |
|           | 86992,6                        | 2230                          | 159                                                | 89222,6                 |

La centrale d'enerlis est passée en mode export les mois d'avril et décembre 2025. Pour rappel, ce mode est une **SOLUTION DE SECOURS** utilisée exceptionnellement lorsque le SIOM subit une interruption de service. Les abonnés des réseaux du SIOM ont donc reçu de l'énergie provenant de la ville des Ulis. Cette énergie était alors issue de plusieurs sources : une turbine de cogénération, une chaudière biomasse et des chaudières gaz.

### 3.2.2. Ventes réalisées auprès des Abonnés

|           | Courtaboeuf (MWh) 2025 | Villejust (MWh) 2025 | Total Ventes (MWh) 2025 |
|-----------|------------------------|----------------------|-------------------------|
| Janvier   | 10632,51               | 420,92               | 11053,42                |
| Février   | 10518,30               | 361,22               | 10879,53                |
| Mars      | 9541,70                | 297,71               | 9839,41                 |
| Avril     | 6228,81                | 163,98               | 6392,78                 |
| Mai       | 5188,82                | 38,69                | 5227,51                 |
| Juin      | 3457,26                | 0,00                 | 3457,26                 |
| Juillet   | 495,05                 | 0,00                 | 495,05                  |
| Août      | 2389,85                | 0,00                 | 2389,85                 |
| Septembre | 4645,87                | 0,00                 | 4645,87                 |
| Octobre   | 9530,12                | 133,49               | 9663,62                 |
| Novembre  | 6984,35                | 244,61               | 7228,96                 |
| Décembre  | 9157,28                | 270,56               | 9427,84                 |
|           | <b>78770</b>           | <b>1931</b>          | <b>80701,081</b>        |

La grande majorité des ventes sont attribuées à Courtabœuf, Villejust ne consomme pas d'énergie l'été.

### 3.2.3. Pertes thermiques des réseaux

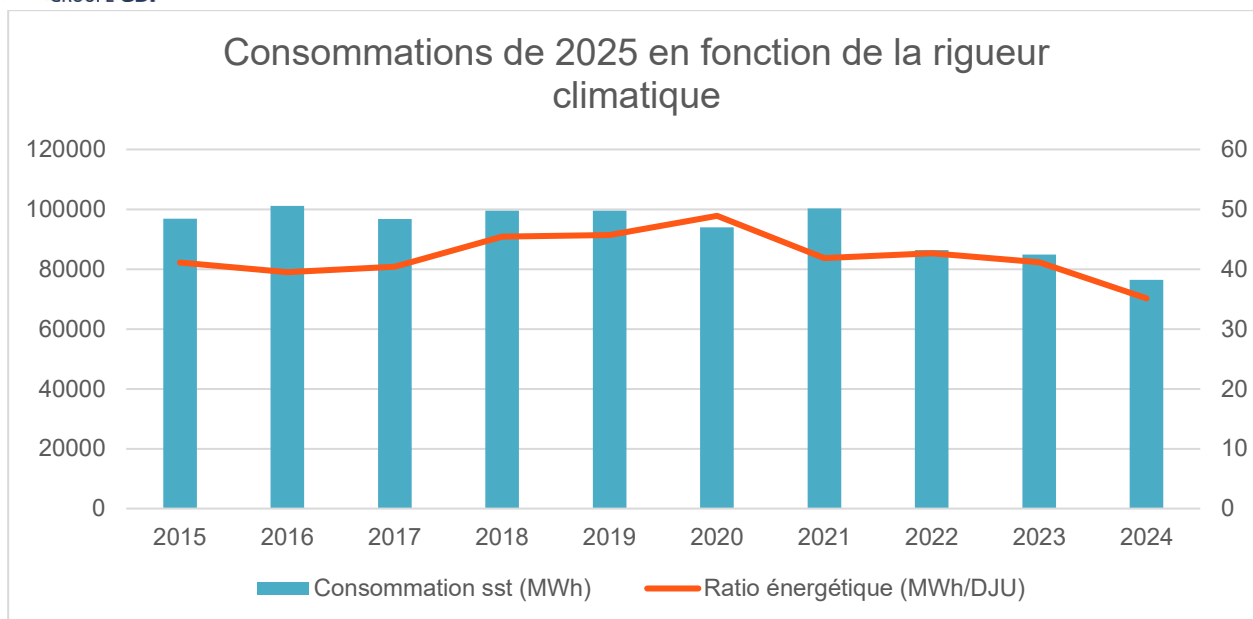
|           | Villejust (MWh) | Courtaboeuf (MWh) | Total Pertes (MWh) |
|-----------|-----------------|-------------------|--------------------|
| Janvier   | 39,28           | 1300,90           | 1340,18            |
| Février   | 49,78           | 1001,20           | 1050,98            |
| Mars      | 51,59           | 858,40            | 909,99             |
| Avril     | 55,43           | 745,20            | 800,62             |
| Mai       | 19,21           | 720,68            | 739,89             |
| Juin      | 0,00            | 442,74            | 442,74             |
| Juillet   | 0,00            | 59,05             | 59,05              |
| Août      | 0,30            | 630,95            | 631,25             |
| Septembre | 0,00            | 154,73            | 154,73             |
| Octobre   | 16,51           | 448,98            | 465,49             |
| Novembre  | 40,50           | 1412,93           | 1453,42            |
| Décembre  | 26,44           | 608,32            | 634,76             |
|           | <b>299,03</b>   | <b>8384,07</b>    | <b>8683,10</b>     |

Au final l'année 2025 présente des pertes réseaux à hauteur de 9.71 % contre 9.5 % en 2024. Le rendement global des réseaux du SIOM se situe donc à 90.29 %. La moyenne française des rendements des réseaux de chaleur est de 83.8%, nous nous situons dans un bon niveau d'efficacité énergétique.

### 3.3.BILAN DES VENTES 2025 PAR RAPPORT A 2024 (MWH)

| SST        | janvier 2025 | février 2025 | mars 2025 | avril 2025 | mai 2025 | juin 2025 | juillet 2025 | août 2025 | septembre 2025 | octobre 2025 | novembre 2025 | décembre 2025 | TOTAL 2025 |
|------------|--------------|--------------|-----------|------------|----------|-----------|--------------|-----------|----------------|--------------|---------------|---------------|------------|
| HT01       | 8623,00      | 8658,00      | 7958,00   | 5643,00    | 4989,00  | 3334,00   | 479,00       | 2366,00   | 4581,00        | 9241,00      | 5883,00       | 7158,00       | 68913,00   |
| HT02       | 44,12        | 38,39        | 20,20     | 11,78      |          |           |              |           |                | 0,01         | 25,58         | 50,10         | 190,18     |
| HT03       | 126,80       | 135,99       | 119,95    | 91,02      | 70,68    |           |              |           |                |              | 1,23          | 111,16        | 656,83     |
| HT04       | 498,58       | 382,03       | 351,95    | 81,16      |          |           | 0,03         |           |                | 0,04         | 1,95          | 493,10        | 1808,84    |
| HT05       | 10,20        | 223,40       | 214,43    | 38,38      |          |           |              |           |                | 76,66        | 182,96        | 221,67        | 967,70     |
| HT07       | 103,14       | 87,82        | 39,92     | 1,87       |          |           |              |           |                | 22,43        | 89,00         | 97,97         | 442,14     |
| HT10       | 58,69        | 55,38        | 60,13     | 52,41      | 47,36    | 40,77     | 9,37         | 23,85     | 46,41          | 52,58        | 53,51         | 49,05         | 549,51     |
| HT12       | 197,98       | 192,29       | 187,12    | 99,19      | 81,78    | 82,49     | 6,65         |           | 18,46          | 137,20       | 174,14        | 181,51        | 1358,81    |
| BT01       | 970,00       | 745,00       | 590,00    | 210,00     |          |           |              |           |                | 0,20         | 572,98        | 794,72        | 3882,90    |
| BT02       |              |              |           |            |          |           |              |           |                |              |               |               |            |
| SST01      | 22,45        | 20,47        | 16,87     | 3,33       | 0,70     |           |              |           |                | 9,46         | 17,76         | 18,17         | 109,21     |
| SST02      | 116,10       | 104,40       | 89,50     | 42,30      | 9,40     |           |              |           |                | 60,40        | 77,60         | 73,20         | 572,90     |
| SST03      | 8,93         | 8,35         | 8,62      | 6,93       | 0,04     |           |              |           |                |              | 7,14          | 7,34          | 47,35      |
| SST04      | 7,44         | 10,85        | 7,56      | 1,47       | 0,26     |           |              |           |                |              | 6,00          | 4,91          | 38,48      |
| SST05      | 92,78        | 71,53        | 57,31     | 47,26      | 19,95    |           |              |           |                | 12,93        | 16,18         | 34,85         | 352,79     |
| SST06      | 13,06        | 11,50        | 9,52      | 6,99       | 2,44     |           |              |           |                | 5,45         | 9,57          | 9,74          | 68,26      |
| SST07      | 44,87        | 42,57        | 37,17     | 22,56      | 0,51     |           |              |           |                | 9,49         | 30,20         | 36,56         | 223,93     |
| SST08      |              |              |           |            |          |           |              |           |                |              |               |               |            |
| SST09      | 60,14        | 43,58        | 31,00     | 13,06      | 0,07     |           |              |           |                | 14,63        | 39,69         | 42,66         | 244,83     |
| SST10      | 55,14        | 47,98        | 40,17     | 20,08      | 5,32     |           |              |           |                | 21,13        | 40,47         | 43,13         | 273,42     |
| TOTAL 2025 | 11 053       | 10 880       | 9 839     | 6 393      | 5 228    | 3 457     | 495          | 2 390     | 4 646          | 9 664        | 7 229         | 9 428         | 80 701     |
| TOTAL 2024 | 8 189        | 8 292        | 8 043     | 7 710      | 6 557    | 4 476     | 3 692        | 2 472     | 0              | 3 952        | 7 525         | 15 522        | 76 429     |
| EVOLUTION  | +35%         | +31%         | +22%      | -17%       | -20%     | -23%      | -87%         | -3%       |                | +145%        | -4%           | -39%          | +5,6%      |

Tous réseaux confondus, les ventes auprès des abonnés sont **EN AUGMENTATION DE 5.6%** sur l'année 2025 par rapport à l'année précédente. Cela s'explique en partie par l'arrêt technique du SIOM en 2024 prolongé jusqu'en octobre.



Le graphique précédent montre bien que l'année 2021 est une année de **BASCULEMENT** dans les habitudes de consommations. Le ratio énergétique des trois dernières années est inférieur de plus de 10% des trois années qui les précèdent.

Enfin, les pannes, casses et travaux sont à prendre en compte. Le SIOM a eu de nombreux incidents ces dernières années impliquant **L'EXPLOSION DE BOUTEILLES DE GAZ** dans les fours. Ces bouteilles contiennent du protoxyde d'azote (N<sub>2</sub>O). Utilisé en médecine et dans l'agroalimentaire, le protoxyde d'azote est détourné comme drogue récréative, entraînant des risques sanitaires graves. Cette consommation croissante génère des incidents à répétition lors du traitement des déchets, une problématique à laquelle le SIOM est désormais confronté.

### 3.4.BILANS DES INCIDENTS MAJEURS IDENTIFIES EN 2025

| incidents majeurs identifiés en 2025 |                                                      |                                                                                   |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Dates                                | estimation du manque de chaleur prise sur HT01 (MWh) | Commentaires incidents                                                            |
| 09/01 - 10/01                        | 300                                                  | Casse du barreau de l'incinérateur                                                |
| 15/01 - 17/01                        | 265                                                  | Problème de régulateur                                                            |
| 08/03 - 08/03                        | 49                                                   | Problème de débordement de charbon actif de l'incinérateur                        |
| 21/03 - 22/03                        | 255                                                  | Casse du barreau de la chaudière 2 de l'incinérateur                              |
| 10/04 - 12/04                        | 112                                                  | Problème sur la chaudière 2 de l'incinérateur                                     |
| 22/04 - 25/04                        | 655                                                  | Problème sur le barreau de la chaudière et test sur l'échangeur de l'incinérateur |
| 28/05 - 30/05                        | 320                                                  | Anomalie sur la chaudière 2 de l'incinérateur                                     |
| 23/09 - 23/09                        | 55                                                   | Anomalie de la chaudière 1 de l'incinérateur                                      |
| 22/09 - 22/09                        | 42                                                   | Anomalie sur le brûleur de la chaudière 2 de l'incinérateur                       |
| 06/10 - 06/10                        | 54                                                   | Problème du grappin de Véolia                                                     |
| 05/11 - 06/11                        | 119                                                  | Température extérieure trop haute                                                 |
| 14/11 - 15/11                        | 276                                                  | Température extérieure trop haute                                                 |
| 26/11 - 28/11                        | 810                                                  | Réparation du réseau de chaleur coté HT11 de dalkia                               |
| 04/12 - 05/12                        | 91                                                   | Intervention sur l'échangeur de HT08 et recherche de fuite                        |
| Total MWh                            | 3 403                                                |                                                                                   |

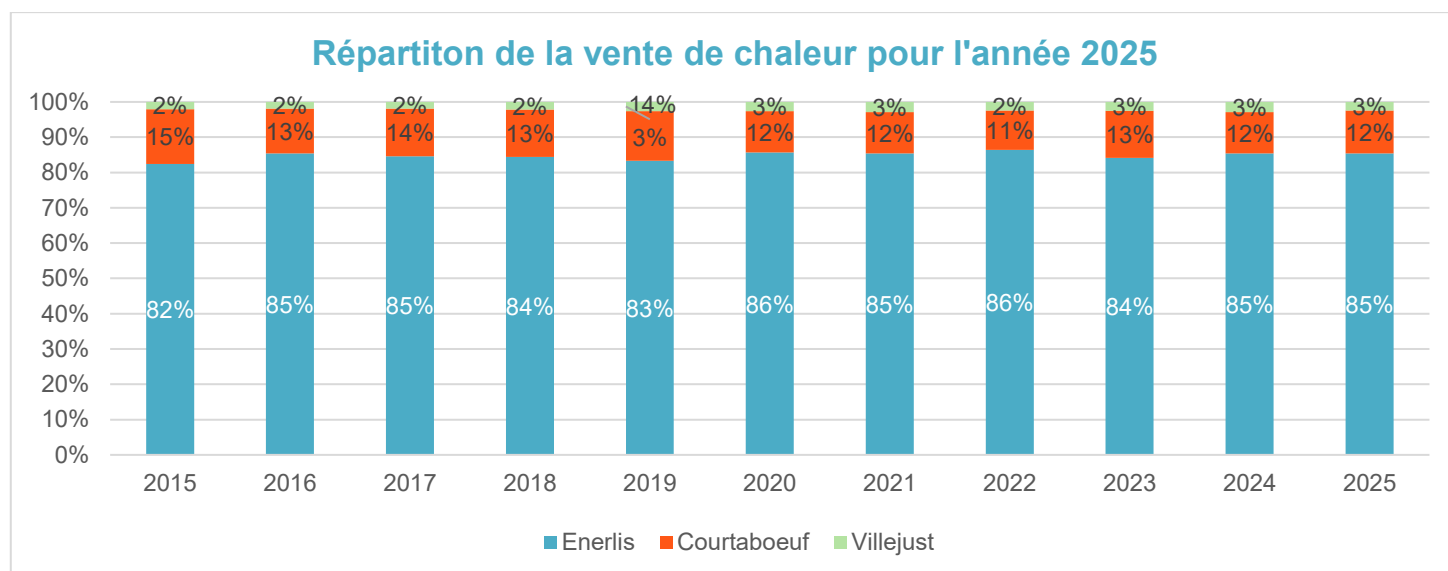
Le tableau précédent présente les principaux incidents survenus au SIOM ayant entraîné une **INTERRUPTION PARTIELLE OU TOTALE** de la capacité de fourniture de chaleur.

Pour ces dates, il est possible de réaliser une estimation de la quantité de chaleur qu'enerlis aurait dû prendre en fonction de son mode de fonctionnement et des conditions climatiques. Ces estimations ne prennent conséquemment pas en compte les autres abonnés du SIOM. Elles constituent de ce fait une estimation basse pour l'ensemble de réseaux du SIOM. Dalkia est alors capable d'estimer à près de 3.4 GWh le manque d'énergie à prendre au SIOM lié aux incidents de l'usine par enerlis, soit plus de 4.9 % de sa prise de chaleur annuelle. L'année passée, ce manque représentait 3,8 GWh d'énergie.

### 3.5. REPARTITION DES VENTES ENTRE LES RESEAUX

Comme lors des précédents exercices, **LA VILLE DES ULIS** est le principal bénéficiaire de la chaleur délivrée par l'UVE. C'est ainsi qu'en 2025, les ventes auprès d'enerlis représentent **85 %** des ventes totales !

Hors enerlis, le réseau de Courtabœuf prend une part prépondérante dans les consommations de chauffage (12%) devant celles du réseau de Villejust (2%). Cette répartition globale ne diffère pas significativement au fil des ans comme illustré sur le graphique ci-dessous.



#### 4.1. ACHAT DE CHALEUR

|              | Prix (€/MWh) | Export enerlis<br>à Courtabouef (MWh) | Villejust (MWh) | Villejust HT08<br>Coût Energie (€) | Courtabouef (MWh) | Courtabouef HT09<br>Coût Energie (€) | Total Achats (MWh) | Coût Energie (€)   |
|--------------|--------------|---------------------------------------|-----------------|------------------------------------|-------------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Janvier      | 33,2 €       | 0                                     | 460             | 15 264 €                           | 11933             | 395 799 €                            | 12394              | 411 062 €          |
| Février      | 33,2 €       | 0                                     | 411             | 13 654 €                           | 11520             | 382 693 €                            | 11931              | 396 347 €          |
| Mars         | 32,6 €       | 0                                     | 349             | 11 396 €                           | 10400             | 339 303 €                            | 10749              | 350 699 €          |
| Avril        | 32,3 €       | 111                                   | 219             | 7 092 €                            | 6863              | 221 836 €                            | 7082               | 228 928 €          |
| Mai          | 31,6 €       | 0                                     | 58              | 1 829 €                            | 5910              | 186 628 €                            | 5967               | 188 456 €          |
| Juin         | 30,7 €       | 0                                     | 0               | 0 €                                | 3900              | 119 858 €                            | 3900               | 119 858 €          |
| Juillet      | 30,3 €       | 0                                     | 0               | 0 €                                | 554               | 16 788 €                             | 554                | 16 788 €           |
| Août         | 30,4 €       | 0                                     | 0               | 9 €                                | 3021              | 91 845 €                             | 3021               | 91 854 €           |
| Septembre    | 30,6 €       | 0                                     | 0               | 0 €                                | 4801              | 146 942 €                            | 4801               | 146 942 €          |
| Octobre      | 30,7 €       | 0                                     | 150             | 4 598 €                            | 9979              | 305 910 €                            | 10129              | 310 508 €          |
| Novembre     | 30,7 €       | 0                                     | 285             | 8 743 €                            | 8395              | 257 463 €                            | 8680               | 266 206 €          |
| Décembre     | 31,2 €       | 48                                    | 297             | 9 272 €                            | 9718              | 303 568 €                            | 10014              | 312 840 €          |
| <b>Total</b> |              | <b>159</b>                            | <b>2230</b>     | <b>71 856 €</b>                    | <b>86993</b>      | <b>2 768 633 €</b>                   | <b>89223</b>       | <b>2 840 489 €</b> |

## 4.2.DEPENSES DE GROS ENTRETIEN RENOUVELLEMENT (-9)

| Code GT    | Date       | Site                           | Type | Libelle des travaux                                                                               | Nombre des heures | Montant des heures | Montant déboursé (€HT) | Montant HT |
|------------|------------|--------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|------------------------|------------|
| GT1367518Y | 06/06/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | HT07 - Remplacement du compteur d'énergie                                                         | 14,00             | 922 €              | 6 753 €                | 7 675 €    |
| GT1367493V | 06/06/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | HT09 - Remplacement de la vanne primaire retour échangeur 2                                       | 14,00             | 922 €              | 7 760 €                | 8 682 €    |
| GT1469003X | 03/01/2025 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | HT05 - Remplacement du DDG et du mesureur                                                         | 12,00             | 790 €              | 1 249 €                | 2 039 €    |
| GT1473496C | 10/01/2025 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | HT06 - Réparation de la fuite sur le réseau HTBT06                                                | 21,00             | 1 383 €            | 21 313 €               | 22 696 €   |
| GT1478573X | 20/01/2025 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | Remplacement pompe de relevage pour réseau UIOM                                                   | 4,00              | 263 €              | 770 €                  | 1 033 €    |
| GT1489915K | 06/02/2025 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | MER  | HT08 - Remplacement de 3 câbles de puissance dans l'armoire électrique                            | 4,00              | 263 €              | 780 €                  | 1 043 €    |
| GT1501013X | 01/06/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | MER  | Réparation fuite HP entre FV11 et FV12                                                            | 36,00             | 2 371 €            | 48 491 €               | 50 862 €   |
| GT1548741H | 01/06/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | Fuite réseau BP HT06 - Recherche et réparation fuite                                              | 35,00             | 2 305 €            | 15 987 €               | 18 292 €   |
| GT1568445Z | 01/09/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | SIOM - Remplacement de la pompe 1 dans le puit en FV62 (RD35)                                     | 4,00              | 263 €              | 1 444 €                | 1 707 €    |
| GT1570023S | 01/09/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | SIOM HTBT06 - Remplacement du disconnecteur sur l'alimentation en eau brute de la sous-station    | 1,00              | 66 €               | 276 €                  | 342 €      |
| GT1570041M | 01/09/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | MER  | SIOM - Remplacement armoire + composants des pompes de relevage gestion FV06 / FV07 / FV52 / FV51 | 21,00             | 1 383 €            | 613 €                  | 1 996 €    |
| GT1592375S | 01/09/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | HT09 - Réseau BP HT09 - Recherche et réparation de fuite entre FV71 et 72                         | 35,00             | 2 305 €            | 14 405 €               | 16 709 €   |
| GT1644287H | 01/09/2024 | VILLEJUST - RESEAU COURTABOEUF | GER  | Réseau Courtabœuf - Fuite entre FV07 et FV52 sur le parking de HT03                               | 20,00             | 1 317 €            | 49 549 €               | 50 866 €   |

### 4.2.1. Dépenses réalisées au titre du P3

L'année 2025 a engendré de **FORTES DEPENSES CONCERNANT LE GER**. Les dépenses principales concernent les réparations de fuites HP sur le réseau de Courtabœuf (notamment avec la SST HT06). Ces fuites sont le résultat **D'INFILTRATION D'EAU EXTERNE** dans les caniveaux. A noter que certains dossiers de travaux ouverts en 2024 n'ont fait l'objet d'une imputation qu'en 2025, à la suite de la réception des prestations.

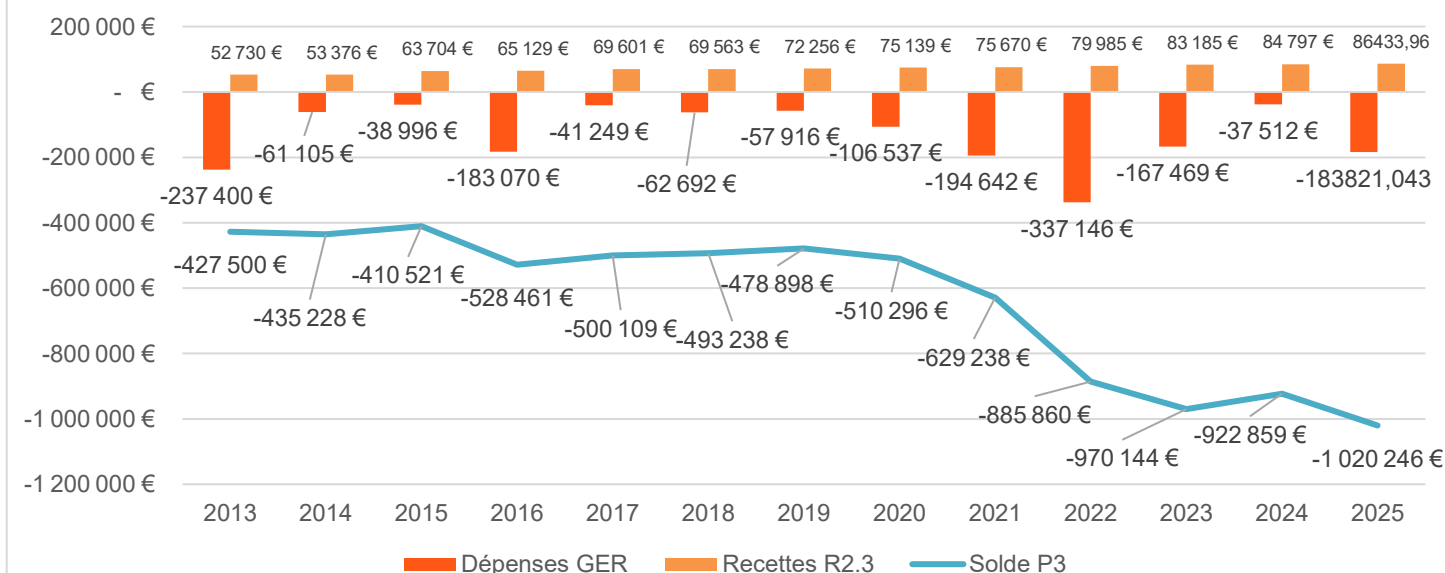
#### 4.2.2. Balance des comptes liés au P3 (montants HT)

|                                       |                    |
|---------------------------------------|--------------------|
| Redevance GER 2025(90% redevance P3)  | 77 790,56 €        |
| Redevance MER 2025 (10% redevance P3) | 8 643,40 €         |
| <b>Redevance Totale P3 perçue</b>     | <b>86 433,96 €</b> |

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| Solde compte GER fin 2024             | -727 693,37 €        |
| Montants travaux GER 2025             | 130 042,06 €         |
| Redevance GER 2025 (90% redevance P3) | 77 790,56 €          |
| <b>Solde compte GER fin 2025</b>      | <b>-779 944,87 €</b> |

|                                       |                      |
|---------------------------------------|----------------------|
| Solde compte MER fin 2024             | -195 166,05 €        |
| Montants travaux MER 2025             | 53 900,97 €          |
| Redevance MER 2025 (10% redevance P3) | 8 643,40 €           |
| <b>Solde compte MER fin 2025</b>      | <b>-240 423,62 €</b> |

### EVOLUTION DU SOLDE P3 (€ HT)

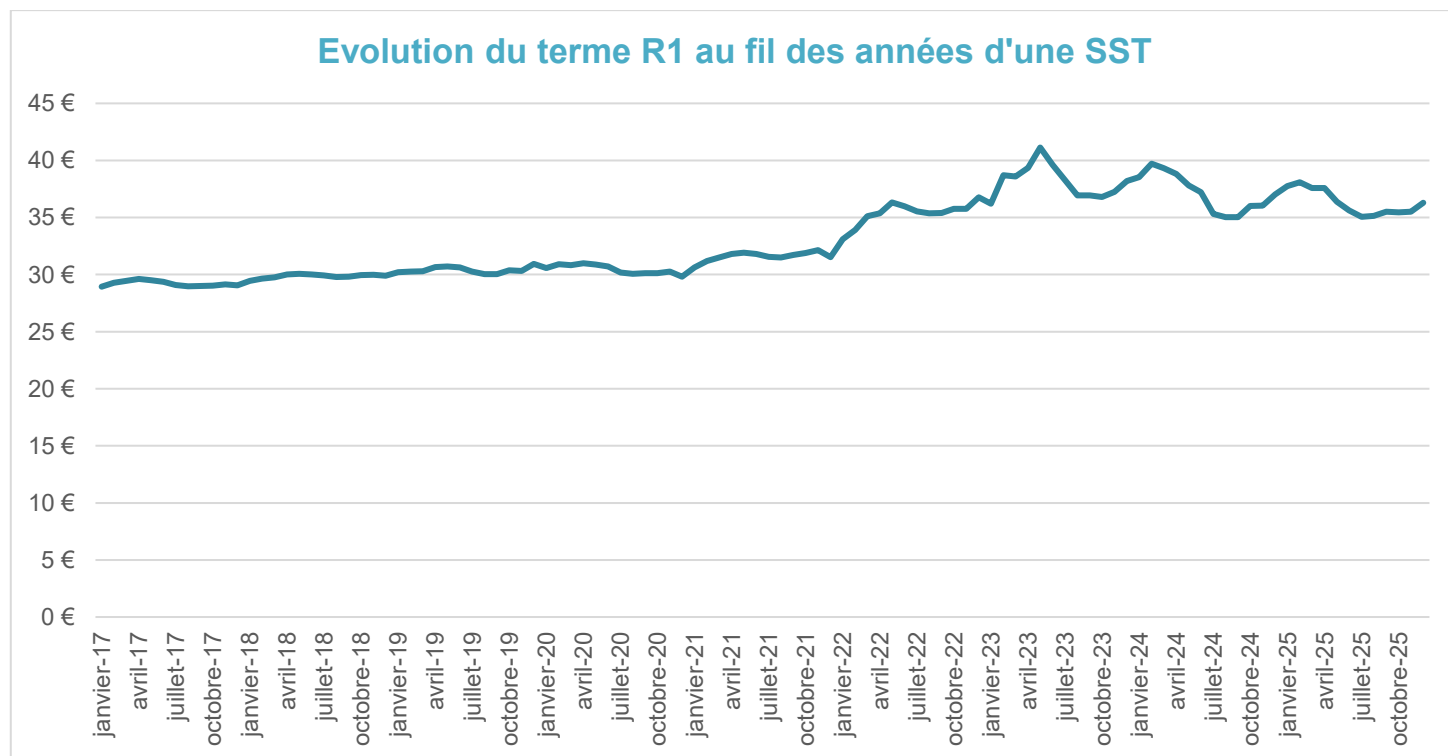


Le graphique ci-après illustre l'évolution du solde des comptes P3 de la DSP du SIOM. Nous observons une progression modérée des recettes R2.3 par rapport à 2024. À l'inverse, le solde du GER a été multiplié par 3,6. Cette forte hausse est principalement imputable aux réparations de fuites, qui constituent la majorité des dépenses. À elles seules, deux interventions majeures : l'une sur le parking de HT03 et l'autre sur le réseau HP entre FV11 et FV12. Le poids financier des fuites est principalement lié aux frais annexes de réparation : démolition de dalles bétonnées et mobilisation de moyens lourds. Ces interventions d'urgence ont notamment pu se réaliser sur des zones complexes (parking et réseau HP).

La conséquence de ce bilan est donc une dégradation continue du solde des comptes P3, une tendance défavorable qui s'accroît depuis 2020.

### 4.3. REVISION DES PRIX 2025

#### 4.3.1. Prix R1



Le prix R1 correspond au coût de l'énergie consommée par les abonnés. Force est de constater que ce prix est en augmentation depuis 2020. Le prix moyen du R1 s'est élevé à 37,8 euros sur l'ensemble de l'année 2025.

#### 4.3.2. Prix R2

|              | Prix 2018 | Prix 2019 | Prix 2020 | Prix 2021 | Prix 2022 | Prix 2023 | Prix 2024 | Prix 2025 |
|--------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>R 2.1</b> | 4,1097 €  | 4,4707 €  | 4,7383 €  | 4,8966 €  | 5,7548 €  | 9,3877 €  | 7,6639 €  | 6,2554 €  |
| <b>R 2.2</b> | 12,8571 € | 13,1385 € | 13,2846 € | 13,5421 € | 14,1170 € | 14,6125 € | 14,8170 € | 15,1420 € |
| <b>R 2.3</b> | 5,8931 €  | 6,0063 €  | 6,0949 €  | 6,1963 €  | 6,4009 €  | 6,6606 €  | 6,7897 €  | 6,9208 €  |
| <b>R 2.4</b> | 11,6387 € | 11,3566 € | 11,0823 € | 11,2705 € | 11,1819 € | 10,9384 € | 10,9400 € | 10,9384 € |

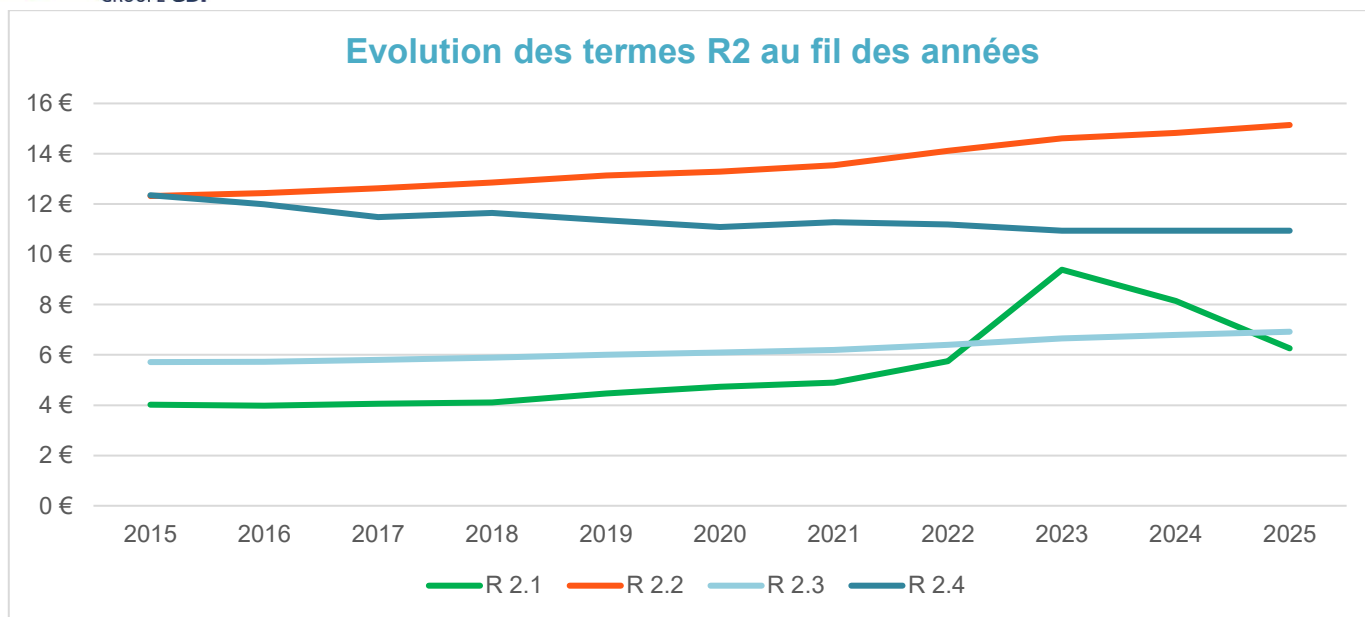
Avec :

R 2.1 : coût unitaire de l'énergie électrique

R 2.2 : coût unitaire des prestations de conduite

R 2.3 : coût unitaire du gros entretien et du renouvellement

R 2.4 : coût unitaire lié au financement des travaux de premier établissement.



La plus grande variation des deux dernières années est le terme R2.1. Le coût de l'électricité ayant explosé en 2023, ce terme subit donc une augmentation significative. Nous constatons depuis que la tendance est en baisse.

Ces coûts unitaires sont pondérés pour chaque abonné par son nombre d'**UFF** (Unité Forfaitaire de Facturation) qui ont été réévaluées en 2015 et qui font état de leur consommation de chaleur.

Le montant R2 total payé pour chaque abonné correspond donc au produit de son nombre d'UFF et du prix unitaire pour chacun des termes R2.1, R2.3, R2.3 et R2.4.

#### 4.4.RECAPITULATIF FACTURATION ABONNES

| Poste facturé      | Montant (HT)          |
|--------------------|-----------------------|
| R1 (combustible)   | 3 259 081,47 €        |
| R2.1 (électricité) | 78 124,22 €           |
| R2.2 (conduite)    | 189 107,98 €          |
| R2.3 (GER)         | 86 433,96 €           |
| R2.4 (financement) | 796 129,54 €          |
| <b>Total</b>       | <b>4 408 877,17 €</b> |

## 4.5. FACTURATION MENSUELLE DU RESEAU HAUTE PRESSION DU SIOM

### 4.5.1. HT 01 – enerlis

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)      | R2.1 (€)      | R2.2 (€)      | R2.3 (€)      | R2.4 (€)            |
|--------------|------------|---------------|-----------------------|---------------|---------------|---------------|---------------------|
| janvier-25   | 41,30      | 8623          | 356 129,90 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| février-25   | 42,75      | 8658          | 370 129,50 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| mars-25      | 42,96      | 7958          | 341 875,68 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| avril-25     | 42,10      | 5643          | 237 570,30 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| mai-25       | 41,66      | 4989          | 207 841,74 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| juin-25      | 40,76      | 3334          | 135 893,84 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| juillet-25   | 39,61      | 479           | 18 973,19 €           |               |               |               | 54 960,00 €         |
| août-25      | 39,19      | 2366          | 92 723,54 €           |               |               |               | 54 960,00 €         |
| septembre-25 | 39,45      | 4581          | 180 720,45 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| octobre-25   | 39,51      | 9241          | 365 111,91 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| novembre-25  | 39,53      | 5883          | 232 554,99 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| décembre-25  | 38,28      | 7158          | 274 008,74 €          |               |               |               | 54 960,00 €         |
| <b>Total</b> |            | <b>68913</b>  | <b>2 813 533,78 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>0,00 €</b> | <b>659 520,00 €</b> |

### 4.5.2. HT 02 – Castorama

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)          | R2.2 (€)           | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 44,12         | 1 633,32 €        | 565,61 €          | 877,38 €           | 401,30 €          | 659,03 €          |
| février-25   | 38,33      | 38,39         | 1 471,49 €        | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| mars-25      | 38,52      | 20,2          | 778,10 €          | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| avril-25     | 37,75      | 11,78         | 444,70 €          | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| mai-25       |            |               |                   | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| juin-25      |            |               |                   | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| juillet-25   |            |               |                   | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| août-25      |            |               |                   | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| septembre-25 |            |               |                   | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| octobre-25   | 35,00      | 0,01          | 0,35 €            | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 25,58         | 906,56 €          | 491,07 €          | 893,07 €           | 409,08 €          | 659,03 €          |
| décembre-25  | 36,36      | 50,1          | 1 821,87 €        | -953,63 €         | 1 139,56 €         | 511,64 €          | 659,13 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>190,18</b> | <b>7 056,39 €</b> | <b>4 522,68 €</b> | <b>10 947,64 €</b> | <b>5 003,74 €</b> | <b>7 908,46 €</b> |

## HT 03 – Segro

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)           | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 126,8         | 4 694,14 €         | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| février-25   | 38,33      | 135,99        | 5 212,50 €         | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| mars-25      | 38,52      | 119,95        | 4 620,47 €         | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| avril-25     | 37,75      | 91,02         | 3 436,01 €         | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| mai-25       | 37,34      | 70,68         | 2 639,19 €         | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| juin-25      |            |               |                    | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| juillet-25   |            |               |                    | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| août-25      |            |               |                    | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| septembre-25 |            |               |                    | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| octobre-25   |            |               |                    | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 1,23          | 43,59 €            | 464,58 €          | 844,89 €           | 387,01 €          | 623,49 €          |
| décembre-25  | 35,06      | 111,16        | 3 897,81 €         | -831,66 €         | 1 063,31 €         | 476,72 €          | 623,47 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>656,83</b> | <b>24 543,71 €</b> | <b>4 278,72 €</b> | <b>10 357,10 €</b> | <b>4 733,83 €</b> | <b>7 481,86 €</b> |

## 4.5.3. HT 04 – SDC Bures Orsay

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh)   | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)           | R2.2 (€)           | R2.3 (€)           | R2.4 (€)           |
|--------------|------------|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 498,58          | 18 457,43 €        | 2 076,24 €         | 3 220,68 €         | 1 473,11 €         | 2 419,21 €         |
| février-25   | 38,33      | 382,03          | 14 643,21 €        | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| mars-25      | 38,52      | 351,95          | 13 557,11 €        | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| avril-25     | 37,75      | 81,16           | 3 063,79 €         | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| mai-25       |            |                 |                    | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| juin-25      |            |                 |                    | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| juillet-25   | 35,67      | 0,03            | 1,07 €             | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| août-25      |            |                 |                    | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| septembre-25 |            |                 |                    | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| octobre-25   | 35,50      | 0,04            | 1,42 €             | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| novembre-25  | 35,44      | 1,95            | 69,11 €            | 1 802,61 €         | 3 278,29 €         | 1 501,66 €         | 2 419,21 €         |
| décembre-25  | 38,50      | 493,099         | 18 984,44 €        | -3 500,40 €        | 4 183,19 €         | 1 878,11 €         | 2 419,18 €         |
| <b>Total</b> |            | <b>1808,839</b> | <b>68 777,58 €</b> | <b>16 601,94 €</b> | <b>40 186,77 €</b> | <b>18 367,82 €</b> | <b>29 030,49 €</b> |

#### 4.5.4. HT 05 – Coca Cola

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)           | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 10,2          | 377,60 €           | 661,05 €          | 1 025,43 €         | 469,02 €          | 770,25 €          |
| février-25   | 38,32      | 223,4         | 8 560,69 €         | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| mars-25      | 38,52      | 214,43        | 8 259,84 €         | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| avril-25     | 37,75      | 38,38         | 1 448,85 €         | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| mai-25       |            |               |                    | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| juin-25      |            |               |                    | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| juillet-25   |            |               |                    | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| août-25      |            |               |                    | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| septembre-25 |            |               |                    | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 76,66         | 2 716,06 €         | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 182,96        | 6 484,10 €         | 573,93 €          | 1 043,77 €         | 478,11 €          | 770,25 €          |
| décembre-25  | 35,24      | 221,67        | 7 810,90 €         | -1 114,50 €       | 1 331,83 €         | 597,96 €          | 770,19 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>967,7</b>  | <b>35 658,04 €</b> | <b>5 285,85 €</b> | <b>12 794,96 €</b> | <b>5 848,08 €</b> | <b>9 242,94 €</b> |

#### 4.5.5. HT 07 – DB Tucano

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh)  | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)           | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|----------------|--------------------|-------------------|--------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 103,135        | 3 818,06 €         | 709,55 €          | 1 100,66 €         | 503,43 €          | 826,77 €          |
| février-25   | 38,33      | 87,821         | 3 366,18 €         | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| mars-25      | 38,52      | 39,918         | 1 537,64 €         | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| avril-25     | 37,75      | 1,865          | 70,40 €            | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| mai-25       |            |                |                    | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| juin-25      |            |                |                    | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| juillet-25   |            |                |                    | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| août-25      |            |                |                    | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| septembre-25 |            |                |                    | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 22,43          | 794,69 €           | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 89             | 3 154,16 €         | 834,99 €          | 1 114,84 €         | 509,58 €          | 826,77 €          |
| décembre-25  | 36,52      | 97,97          | 3 578,19 €         | -3 385,76 €       | 1 484,70 €         | 677,94 €          | 826,64 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>442,139</b> | <b>16 319,32 €</b> | <b>5 673,69 €</b> | <b>13 733,76 €</b> | <b>6 277,17 €</b> | <b>9 921,11 €</b> |

#### 4.5.6. HT 10 – Initial BTB

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 58,69         | 2 172,70 €         | 215,13 €          | 333,72 €          | 152,64 €          | 250,68 €          |
| février-25   | 38,33      | 55,38         | 2 122,72 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| mars-25      | 38,52      | 60,13         | 2 316,21 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| avril-25     | 37,75      | 52,41         | 1 978,48 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| mai-25       | 37,34      | 47,36         | 1 768,42 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| juin-25      | 36,57      | 40,77         | 1 490,96 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| juillet-25   | 35,51      | 9,37          | 332,73 €           | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| août-25      | 35,14      | 23,85         | 838,09 €           | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| septembre-25 | 35,37      | 46,41         | 1 641,52 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 52,58         | 1 862,91 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 53,51         | 1 896,39 €         | 186,78 €          | 339,69 €          | 155,60 €          | 250,68 €          |
| décembre-25  | 33,94      | 49,05         | 1 664,92 €         | -362,68 €         | 433,42 €          | 194,58 €          | 250,57 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>549,51</b> | <b>20 086,05 €</b> | <b>1 720,25 €</b> | <b>4 164,04 €</b> | <b>1 903,22 €</b> | <b>3 008,05 €</b> |

#### 4.5.7. HT 12 – Terre de Feu

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh)  | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|----------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 197,98         | 7 329,22 €         | 248,77 €          | 385,90 €          | 176,51 €          | 289,87 €          |
| février-25   | 38,33      | 192,29         | 7 370,48 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| mars-25      | 38,52      | 187,12         | 7 207,86 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| avril-25     | 37,75      | 99,19          | 3 744,42 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| mai-25       | 37,34      | 81,78          | 3 053,67 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| juin-25      | 36,57      | 82,49          | 3 016,66 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| juillet-25   | 35,51      | 6,647          | 236,03 €           | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| août-25      |            |                |                    | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| septembre-25 | 35,37      | 18,463         | 653,04 €           | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 137,2          | 4 861,00 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 174,14         | 6 171,52 €         | 215,99 €          | 392,80 €          | 179,93 €          | 289,87 €          |
| décembre-25  | 34,97      | 181,51         | 6 347,24 €         | -419,44 €         | 501,24 €          | 225,01 €          | 289,84 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>1358,81</b> | <b>49 991,14 €</b> | <b>1 989,23 €</b> | <b>4 815,14 €</b> | <b>2 200,82 €</b> | <b>3 478,41 €</b> |

#### 4.5.8. BT 01 – Bruneau

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh)   | Coût Energie (€)    | R2.1 (€)           | R2.2 (€)           | R2.3 (€)           | R2.4 (€)           |
|--------------|------------|-----------------|---------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| janvier-25   | 36,54      | 970             | 35 443,80 €         | 3 413,99 €         | 5 295,81 €         | 2 422,25 €         | 3 977,93 €         |
| février-25   | 38,00      | 745             | 28 310,00 €         | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| mars-25      | 38,43      | 590             | 22 673,70 €         | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| avril-25     | 37,57      | 210             | 7 889,70 €          | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| mai-25       |            |                 |                     | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| juin-25      |            |                 |                     | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| juillet-25   |            |                 |                     | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| août-25      |            |                 |                     | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| septembre-25 |            |                 |                     | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| octobre-25   | 35,42      | 0,203           | 7,19 €              | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| novembre-25  | 35,44      | 572,98          | 20 306,41 €         | 2 964,05 €         | 5 390,53 €         | 2 469,20 €         | 3 977,93 €         |
| décembre-25  | 46,36      | 794,72          | 36 842,25 €         | -5 755,74 €        | 6 878,41 €         | 3 088,15 €         | 3 977,90 €         |
| <b>Total</b> |            | <b>3882,903</b> | <b>151 473,05 €</b> | <b>27 298,75 €</b> | <b>66 079,52 €</b> | <b>30 202,40 €</b> | <b>47 735,13 €</b> |

### 4.6 FACTURATION MENSUELLE DU RESEAU BASSE PRESSION DU SIOM (VILLEJUST)

#### 4.5.9. SST 01 – Yolle

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh)  | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)        | R2.2 (€)          | R2.3 (€)        | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|----------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 22,445         | 830,91 €          | 93,88 €         | 145,62 €          | 66,61 €         | 109,39 €          |
| février-25   | 38,33      | 20,465         | 784,42 €          | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| mars-25      | 38,52      | 16,865         | 649,64 €          | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| avril-25     | 37,75      | 3,33           | 125,71 €          | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| mai-25       | 37,34      | 0,704          | 26,29 €           | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| juin-25      |            |                |                   | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| juillet-25   |            |                |                   | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| août-25      |            |                |                   | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| septembre-25 |            |                |                   | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 9,463          | 335,27 €          | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 17,76          | 629,41 €          | 81,50 €         | 148,23 €          | 67,90 €         | 109,39 €          |
| décembre-25  | 36,06      | 18,174         | 655,29 €          | -158,23 €       | 189,12 €          | 84,89 €         | 109,32 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>109,206</b> | <b>4 036,94 €</b> | <b>750,65 €</b> | <b>1 817,04 €</b> | <b>830,50 €</b> | <b>1 312,61 €</b> |

#### 4.5.10. SST 02 – Mazak

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 116,1         | 4 298,02 €         | 384,90 €          | 597,05 €          | 273,09 €          | 448,48 €          |
| février-25   | 38,33      | 104,4         | 4 001,65 €         | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| mars-25      | 38,52      | 89,5          | 3 447,54 €         | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| avril-25     | 37,75      | 42,3          | 1 596,83 €         | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| mai-25       | 37,34      | 9,4           | 351,00 €           | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| juin-25      |            |               |                    | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| juillet-25   |            |               |                    | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| août-25      |            |               |                    | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| septembre-25 |            |               |                    | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 60,4          | 2 139,97 €         | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 77,6          | 2 750,14 €         | 334,17 €          | 607,73 €          | 278,38 €          | 448,48 €          |
| décembre-25  | 35,82      | 73,2          | 2 622,01 €         | -648,92 €         | 775,50 €          | 348,15 €          | 448,40 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>572,9</b>  | <b>21 207,16 €</b> | <b>3 077,68 €</b> | <b>7 449,85 €</b> | <b>3 405,04 €</b> | <b>5 381,68 €</b> |

#### 4.5.11. SST 03 – Roclim

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)        | R2.2 (€)          | R2.3 (€)        | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 8,93          | 330,59 €          | 110,31 €        | 171,11 €          | 78,26 €         | 128,53 €          |
| février-25   | 38,33      | 8,35          | 320,06 €          | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| mars-25      | 38,52      | 8,62          | 332,04 €          | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| avril-25     | 37,75      | 6,93          | 261,61 €          | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| mai-25       | 37,25      | 0,04          | 1,49 €            | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| juin-25      |            |               |                   | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| juillet-25   |            |               |                   | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| août-25      |            |               |                   | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| septembre-25 |            |               |                   | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| octobre-25   |            |               |                   | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 7,141         | 253,08 €          | 95,77 €         | 174,17 €          | 79,78 €         | 128,53 €          |
| décembre-25  | 35,70      | 7,339         | 261,99 €          | -185,99 €       | 222,21 €          | 99,77 €         | 128,49 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>47,35</b>  | <b>1 760,86 €</b> | <b>882,02 €</b> | <b>2 135,02 €</b> | <b>975,83 €</b> | <b>1 542,32 €</b> |

#### 4.5.12. SST 04 – Maison des services

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)        | R2.2 (€)        | R2.3 (€)        | R2.4 (€)        |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| janvier-25   | 37,02      | 7,444         | 275,58 €          | 30,51 €         | 47,33 €         | 21,65 €         | 35,55 €         |
| février-25   | 38,33      | 10,853        | 416,00 €          | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| mars-25      | 38,52      | 7,555         | 291,02 €          | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| avril-25     | 37,75      | 1,465         | 55,30 €           | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| mai-25       | 37,33      | 0,258         | 9,63 €            | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| juin-25      |            |               |                   | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| juillet-25   |            |               |                   | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| août-25      |            |               |                   | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| septembre-25 |            |               |                   | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| octobre-25   |            |               |                   | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| novembre-25  | 35,44      | 5,998         | 212,57 €          | 26,49 €         | 48,17 €         | 22,07 €         | 35,55 €         |
| décembre-25  | 35,42      | 4,907         | 173,79 €          | -51,45 €        | 61,51 €         | 27,56 €         | 35,55 €         |
| <b>Total</b> |            | <b>38,48</b>  | <b>1 433,89 €</b> | <b>243,96 €</b> | <b>590,54 €</b> | <b>269,91 €</b> | <b>426,60 €</b> |

#### 4.5.13. SST 05 – Eyrein

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 92,78         | 3 434,72 €         | 326,22 €          | 506,04 €          | 231,46 €          | 380,12 €          |
| février-25   | 38,33      | 71,53         | 2 741,74 €         | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| mars-25      | 38,52      | 57,31         | 2 207,58 €         | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| avril-25     | 37,75      | 47,26         | 1 784,07 €         | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| mai-25       | 37,34      | 19,95         | 744,93 €           | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| juin-25      |            |               |                    | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| juillet-25   |            |               |                    | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| août-25      |            |               |                    | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| septembre-25 |            |               |                    | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 12,93         | 458,11 €           | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 16,18         | 573,42 €           | 283,23 €          | 515,09 €          | 235,94 €          | 380,12 €          |
| décembre-25  | 35,46      | 34,85         | 1 235,93 €         | -550,00 €         | 657,26 €          | 295,12 €          | 379,98 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>352,79</b> | <b>13 180,50 €</b> | <b>2 608,52 €</b> | <b>6 314,20 €</b> | <b>2 885,98 €</b> | <b>4 561,30 €</b> |

#### 4.5.14. SST 06 – ASP

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)        | R2.2 (€)        | R2.3 (€)        | R2.4 (€)        |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| janvier-25   | 37,02      | 13,064        | 483,63 €          | 24,25 €         | 37,62 €         | 17,21 €         | 28,26 €         |
| février-25   | 38,33      | 11,5          | 440,80 €          | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| mars-25      | 38,52      | 9,518         | 366,63 €          | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| avril-25     | 37,75      | 6,99          | 263,87 €          | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| mai-25       | 37,34      | 2,438         | 91,03 €           | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| juin-25      |            |               |                   | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| juillet-25   |            |               |                   | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| août-25      |            |               |                   | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| septembre-25 |            |               |                   | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| octobre-25   | 35,43      | 5,449         | 193,06 €          | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| novembre-25  | 35,44      | 9,566         | 339,02 €          | 21,06 €         | 38,29 €         | 17,54 €         | 28,26 €         |
| décembre-25  | 35,77      | 9,739         | 348,41 €          | -40,93 €        | 48,88 €         | 21,94 €         | 28,23 €         |
| <b>Total</b> |            | <b>68,264</b> | <b>2 526,45 €</b> | <b>193,92 €</b> | <b>469,40 €</b> | <b>214,55 €</b> | <b>339,09 €</b> |

#### 4.5.15. SST 07

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 44,87         | 1 661,09 €        | 140,82 €          | 218,43 €          | 99,91 €           | 164,07 €          |
| février-25   | 38,33      | 42,57         | 1 631,71 €        | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| mars-25      | 38,52      | 37,17         | 1 431,79 €        | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| avril-25     | 37,75      | 22,56         | 851,64 €          | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| mai-25       | 37,33      | 0,51          | 19,04 €           | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| juin-25      |            |               |                   | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| juillet-25   |            |               |                   | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| août-25      |            |               |                   | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| septembre-25 |            |               |                   | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 9,49          | 336,23 €          | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 30,2          | 1 070,29 €        | 122,26 €          | 222,34 €          | 101,85 €          | 164,07 €          |
| décembre-25  | 35,89      | 36,56         | 1 312,23 €        | -237,44 €         | 283,72 €          | 127,34 €          | 164,14 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>223,93</b> | <b>8 314,02 €</b> | <b>1 125,98 €</b> | <b>2 725,55 €</b> | <b>1 245,75 €</b> | <b>1 968,91 €</b> |

#### 4.5.16. SST 09 – REBUFFAT

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)  | R2.1 (€)          | R2.2 (€)          | R2.3 (€)          | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 60,144        | 2 226,53 €        | 127,52 €          | 197,80 €          | 90,47 €           | 148,58 €          |
| février-25   | 38,32      | 43,576        | 1 669,83 €        | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| mars-25      | 38,52      | 31            | 1 194,12 €        | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| avril-25     | 37,75      | 13,06         | 493,02 €          | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| mai-25       | 37,29      | 0,07          | 2,61 €            | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| juin-25      |            |               |                   | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| juillet-25   |            |               |                   | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| août-25      |            |               |                   | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| septembre-25 |            |               |                   | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 14,63         | 518,34 €          | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 39,69         | 1 406,61 €        | 110,71 €          | 201,34 €          | 92,23 €           | 148,58 €          |
| décembre-25  | 36,42      | 42,66         | 1 553,61 €        | -214,98 €         | 256,94 €          | 115,32 €          | 148,58 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>244,83</b> | <b>9 064,67 €</b> | <b>1 019,64 €</b> | <b>2 468,14 €</b> | <b>1 128,09 €</b> | <b>1 782,96 €</b> |

#### 4.5.17. SST 10 – Bâtiment B

| Période      | R1 (€/MWh) | Energie (MWh) | Coût Energie (€)   | R2.1 (€)        | R2.2 (€)          | R2.3 (€)        | R2.4 (€)          |
|--------------|------------|---------------|--------------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| janvier-25   | 37,02      | 55,14         | 2 041,28 €         | 106,39 €        | 165,04 €          | 75,49 €         | 123,96 €          |
| février-25   | 38,33      | 47,98         | 1 839,07 €         | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| mars-25      | 38,52      | 40,17         | 1 547,35 €         | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| avril-25     | 37,75      | 20,08         | 758,02 €           | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| mai-25       | 37,34      | 5,32          | 198,65 €           | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| juin-25      |            |               |                    | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| juillet-25   |            |               |                    | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| août-25      |            |               |                    | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| septembre-25 |            |               |                    | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| octobre-25   | 35,43      | 21,13         | 748,64 €           | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| novembre-25  | 35,44      | 40,47         | 1 434,26 €         | 92,37 €         | 167,99 €          | 76,95 €         | 123,96 €          |
| décembre-25  | 35,95      | 43,13         | 1 550,65 €         | -179,35 €       | 214,37 €          | 96,24 €         | 124,06 €          |
| <b>Total</b> |            | <b>273,42</b> | <b>10 117,92 €</b> | <b>850,74 €</b> | <b>2 059,31 €</b> | <b>941,23 €</b> | <b>1 487,62 €</b> |

## **5. ANNEXES**

### **5.1.ANNEXE 1 : CONTROLES REGLEMENTAIRES**

### **5.2.ANNEXE 2 : COMPTE RENDU FINANCIER.**

### **5.3.ANNEXE 3 : TABLEAU DE SUIVI DES INTERVENTIONS DE DEPANNAGE AU COURS DE L'ANNEE.**

### **5.4.ANNEXE 4 : CRF SVD28**

### **5.5.ANNEXE 5 : INVENTAIRE P3**

### **5.6.ANNEXE 6 : HABILITATIONS**

### **5.7.ANNEXE 7 : JUSTIFICATIFS DEPENSES P3**

### **5.8.ANNEXE 8 : BALANCE DES AG**